

1.PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest budowa świetlicy wiejskiej w Jugoszowie gm.Obrazów – działka ewidencyjna nr 86/1.

2.PODSTAWA OPRACOWANIA

- wizja lokalna,
- wypis z miejscowego planu ,
- aktualna mapa geodezyjna do celów projektowych ,
- obowiązujące normy i przepisy budowlane

3.OPIS PRZEDMIOTU OPRACOWANIA

Projektuje się budowę budynku o regularnym kształcie , niepodpiwniczonego , jednokondygnacyjnego , parterowego z poddaszem nieużytkowym , dachem dwuspadowym konstrukcji drewnianej . W parterze przewidziane są pomieszczenia świetlicy wiejskiej wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi – nie przewiduje się stałego pobytu ludzi oraz stanowisk pracy . Do budynku zaprojektowano wejście wraz z podjazdem dla osób niepełnosprawnych

4.DANE TECHNICZNE PROJEKTOWANEGO BUDYNKU

- Dane techniczne projektowanego budynku :
 - Powierzchnia zabudowy – 97,36 m²
 - Powierzchnia użytkowa – 75,34 m²
 - Kubatura – 335,24 m³
 - Wysokość budynku w kalenicy – 6,00 m

5.KONSTRUKCJA ROZBUDOWY BUDYNKU

5.1.ŁAWY FUNDAMENTOWE I STOPY

Zaprojektowano ławy fundamentowe wylewane z betonu B-20 i zbrojone stalą A-III. Ławy należy wykonać na warstwie chudego betonu gr 10 cm. Na warstwie należy wykonać izolację poziomą z folii PVC-Hydroizolacyjna. Do betonu ław stosować cement portlandzki CEM I-32.5R. Wymagana wodoodporność betonu W6.

5.2.ŚCIANY PODZIEMIA

Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne gr 25 cm zaprojektowano jako murowane z bloczków betonowych B-15 na zaprawie cementowej M 10.

5.3.ŚCIANY NADZIEMIA

Ściany nadziemia projektuje się jako dwuwarstwowe gr 37 cm. Ściana składa się z warstw :

- warstwa wewnętrzna nośna gr 25 cm murowana z pustaka ceramicznego U-220 kl.150 na zaprawie cementowo-wapiennej M10.
- warstwa zewnętrzna izolacyjna ze styropianu gr 12 cm przyklejonego i przymocowanego kołkami metodą lekką –mokrą do warstwy nośnej.

Na istniejącym budynku projektuje się wykonanie izolacji cieplnej (docieplenia) ze styropianu gr 12 cm przyklejonego i przymocowanego kołkami metodą lekką –mokrą do warstwy nośnej w celu obniżenia współczynnika przenikania ciepła (energochłonności budynku)

Docieplenie należy wykonać zgodnie z obowiązującą Instrukcją ITB nr 334/96 „Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków metodą lekką” Kołki mocujące należy użyć w ilości 4szt/m² płyty tj. dwa kołki na płytę. Długość kołków musi zapewnić zakotwienie w ścianie nośnej na głębokość > 6 cm.

5.4.SŁUPY ŻELBETOWE

Zaprojektowano słupy żelbetowe wylewane z betonu B-20 i zbrojone stalą A-III i A-0.

5.5.ŚCIANY WEWNĘTRZNE - PARTERU

Ściany wewnętrzne gr 25 cm zaprojektowano dwuwarstwowe murowane z pustaków ceramicznych U-220 kl.150 na zaprawie cementowo-wapiennej M10.

5.6.ŚCIANY DZIAŁOWE

Ściany wewnętrzne parteru gr 12 cm zaprojektowano murowane z cegły ceramicznej pełnej kl.150 na zaprawie cementowo-wapiennej M10.

5.7.KOMINY

Kominy zaprojektowano gr 38 cm poniżej połaci dachu jako murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej M10, powyżej połaci dachu z cegły klinkierowej na zaprawie do klinkieru .

5.8.STROP

Stropy zaprojektowano jako gęstożebrowe Teriva II gr 24 z betonu B-20 zabezpieczone żebrami rozdzielczymi przed klawiszowaniem . Na wszystkich ścianach nośnych i usztywniających należy wykonać wieńce żelbetowe z betonu B-20 zbrojone stalą A-III i A-0.

Strop na częścią poddasza zaprojektowano w technologii lekkiej z płyty gipsowo-kartonowej gr 12,5 mm na ruszcie aluminiowym.

5.9.BELKI , NADPROŻA

Zaprojektowano wylewane podciągi z betonu B-20 zbrojone stalą A-III i A-0. Nad otworami okiennymi i drzwiowymi zaprojektowano nadproża prefabrykowane L 19 zalewane betonem B-20 i zbrojone stalą A-III i A-0. Nadproże nad otworami w starym budynku (komunikacja do pokoju i łazienki) zaprojektowano z profili 2 x IPE 180

5.10.DACH

Zaprojektowano dach o konstrukcji drewnianej krokwiowy z drewna klasy C30 wg PN –EN 338:1999 . Murlaty kotwić do wieńcy muru piętra i muru ścianek kolankowych kotwami $\varnothing 12$ stal St3SX w rozstawie max.2 m. Całą więźbę dachową należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi i ognioodpornymi przeznaczonymi do pomieszczeń zamkniętych – FOBOS M4 a słupy więźby dachowej dodatkowo należy obłożyć 2x płytą gipsowo-kartonową GKF gr 12,5 mm na ruszcie aluminiowym. Nachylenie połaci dachowej symetryczne 35° , doświetlenie lukarny dachowe oraz okna połaciowe.

5.11.POKRYCIE DACHU

Zaprojektowano pokrycie dachu z blachodachówki „Lindab” w kolorze brązowym , obróbki blacharskie z blachy powlekanej , rynny i rury spustowe z blachy powlekanej wg. systemu „Lindab”

5.12.STOLARKA OKIENNA

Zaprojektowano stolarkę okienną PCV z profilu ciepłego K< 1,1 z nawietrznikami higrosterowanymi Aereco .

5.13.STOLARKA DRZWIOWA

Zaprojektowano stolarkę drzwiową wejściową aluminiową wg. indywidualnego opracowania z profilu ciepłego. Zaprojektowano stolarkę drzwiową wewnętrzną drewnianą typową wg katalogu „Stolbud” Włoszczowa

5.14.TYNKI

Zaprojektowano tynki wewnętrzne parteru - ścian i sufitów cementowo-wapienne kat.III ,

5.15.POSADZKI

Zaprojektowano posadzki : płytki gres na zaprawie klejowej z wypełnieniem spoin masą fugową oraz cokoliki z płytki glazurowanej h=15 cm na zaprawie klejowej z wypełnieniem spoin masą fugową oraz panel na gąbce izolacyjnej.

5.16. WYKOŃCZENIE ŚCIAN

Zaprojektowano wykończenie ścian i sufitów – 2x farba emulsyjna , pomieszczenia wc , wc dla niepełnosprawnych oraz jedna ściana magazynku na wysokości 2,0 m płytki glazurowane na zaprawie klejowej z wypełnieniem spoin masą fugową.

5.17. WENTYLACJA

Wentylację projektuje się grawitacyjną , kominami murowanymi

5.18.INSTALACJA WEWNĘTRZNA WOD.-KAN , GAZ I C.O.

Wg. odrębnego opracowania

5.19.INSTALACJA WEWNĘTRZNA ELEKTRYCZNA

Wg. odrębnego opracowania

6.WYKAZ POMIESZCZEŃ

Kondygnacja	Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m2]
1	2	3	4
	11	Sala	55,23
	12	Magazynek	10,05
	13	Magazynek	3,27
	14	Wc niepełnosprawny	2,87
	15	Wc męski	2,58
PARTER	16	Przedsiónek	1,34
		Ogółem	75,34

6.CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA BUDYNKU – WPŁYW NA ŚRODOWISKO

6.1.ZAOPATRZENIE W WODĘ I ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW

Gospodarka wodno-ściekowa obiektu nie stanowi zagrożenia dla środowiska .Ścieki odprowadzone zostaną do projektowanego zbiornika na nieczystości ciekłe .

6.2.EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

Nie występuje emisja zanieczyszczeń

6.3.EMISJA HAŁASU I WIBRACJI.

Emitowany hałas nie osiąga wartości przekraczającej normy dopuszczalne w środowisku.

6.4.RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

Śmieci komunalne będą wynoszone do śmietnika na zewnątrz budynku i gromadzone w kontenerze przeznaczonym do tego celu. Nie przewiduje się odpadów technologicznych wynikających z procesu technologicznego .

7.BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

Parametry budynku :

- *Budynek niski – 6,00 m*
- *Ilość osób które przebywają jednocześnie nie przekracza – 20 osób*
- *Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi – ZL III*
- *Obciążenie ogniowe budynku do 500 MJ/m²*
- *Klasa odporności ogniowej – D :*
- *Konstrukcja nośna (ściany , słupy , podciągi) – min 30 minut*
- *Stropy – min 30 min.*
- *Ścianki działowe – nie dotyczy*
- *Dach , konstrukcja nośna – nie dotyczy*

- *Warunki ewakuacji*
- *długość dojsć ewakuacyjnych nie przekracza 20 m*
- *szerokość wyjść ewakuacyjnych z pomieszczeń wynosi 1,2 m*
- *przewiduje się oznakowanie dróg i wyjść ewakuacyjnych znakami zgodnie z PN*

- *Drogi pożarowe*
- *Budynek nie wymaga realizacji odrębnej drogi pożarowej*

8. UWAGA

Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć środkiem grzybobójczym i owadobójczym „DREWNOSOL”. Roboty wykonywać zgodnie z projektem przestrzegając „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz obowiązujących norm. Kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

9.MATERIAŁY WYKORZYSTANE DO OPRACOWANIA :

- PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
- PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe
- PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.
- PN-80/B-02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych .Obciążenie śniegiem.
- PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.
- PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli
- PN-B-03264:1999 Konstrukcje betonowe i żelbetowe
- PN-B-03002:1999 Konstrukcje murowe
- PN-B-03150:2000 Konstrukcje drewniane