

GMINA OBRAZÓW
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚĆ B



Kierunki zagospodarowania przestrzennego

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy Obrazów z dnia roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrazów.

Obrazów, 2015 r.

ZESPÓŁ AUTORSKI ZMIANY STUDIUM:

Gł. Projektant

mgr inż. arch. Marian Kopliński

(POIU Nr G-083/2002)

mgr inż. Piotr Gromelski

(POIU Nr G-280/2011)

Projektanci

mgr Szymon Truszczyński

mgr inż. Adam Syczewski

mgr inż. Michał Sobieraj

Marta Siwa

Opracowanie wykonano w:

INPLUS Doradztwo Inwestycyjne

Adam Sobczak

10-686 Olsztyn

ul. Wilczyńskiego 25E/216

biuro@inplus.pl

www.inplus.pl

Spis treści

1. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów.....	6
1.1. Przesłanki kształtowania polityki przestrzennej gminy.....	6
1.2. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej	8
2. Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone spod zabudowy.....	9
3. Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody oraz krajobrazu kulturowego.....	19
3.1. Obszary objęte prawnymi formami ochrony przyrody	21
3.2. Obszary objęte innymi formami ochrony	22
3.2.1. Z tytułu przepisów prawa – Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z późn. zmianami)	22
3.3. Obszary wskazane do objęcia ochroną przyrody	23
3.3.1. Obszary wskazane do objęcia prawnymi formami ochrony przyrody	23
3.3.2. Obszary wskazane do objęcia innymi formami ochrony przyrody	23
3.4. Lokalne wartości środowiska przyrodniczego.....	24
3.4.1. Krajobraz	24
3.4.2. Wody powierzchniowe.....	24
3.4.3. Wody podziemne.....	24
3.4.4. Fauna i flora	25
3.4.5. Gleby	26
3.4.7. Klimat akustyczny, ochrona przed hałasem i promieniowaniem elektromagnetycznym ..	27
4.2. Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków	29
4.3. Stanowiska archeologiczne.....	29
5. Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych.....	36
6. Obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny.....	37
7. Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz.U. z 1999 r. Nr 41, poz 412 z późn. Zmianami)	37
8. Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej.....	37
9. Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych	38

9.1. Obszary zagrożenia powodziowego.....	38
9.2. Obszary osuwiskowe	39
10. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym	39
11. Obszary, dla których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	40
11.1. Zadania rządowe stanowiące inwestycje ponadlokalnych celów publicznych.....	40
11.2. Zadania ponadlokalnych celów publicznych o znaczeniu wojewódzkim	40
12.3. Zadania ponadlokalnych celów publicznych o znaczeniu powiatowym.....	40
12. Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ² oraz obszary przestrzeni publicznej.....	41
13. Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	41
14. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji.....	41
15. Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	42
15.1. Układ drogowy	42
15.1.1. Układ komunikacyjny nadrzędny.....	43
15.1.2. Układ komunikacyjny podstawowy.....	44
15.1.3. Układ komunikacyjny uzupełniający.....	44
15.2. Układ kolejowy	44
15.3. Szlaki turystyczne	44
15.4. Infrastruktura techniczna	45
15.4.1. Zaopatrzenie w wodę	45
15.4.2. Kanalizacja sanitarna i deszczowa	46
15.4.3. Gospodarka odpadami.....	46
15.4.4. Elektroenergetyka	47
15.4.5. Gazyfikacja.....	48
15.4.6. Telekomunikacja	49

16. Inne obszary problemowe	49
Spis tabel:	49

1. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ma na celu określenie polityki przestrzennej gminy przy uwzględnieniu elementów środowiska przyrodniczego, uwarunkowań społeczno – gospodarczych oraz potrzeb mieszkańców gminy. Analiza uwarunkowań wewnętrznych i zewnętrznych gminy posłużyła do określenia kierunków jej rozwoju przestrzennego.

1.1. Przesłanki kształtowania polityki przestrzennej gminy

Diagnoza stanu gminy Obrazów obejmowała uwarunkowania wewnętrzne i zewnętrzne, na podstawie których określono kierunki rozwoju gminy. Istniejący stan zidentyfikowany został w oparciu o dokumenty strategiczne, które przedstawiają możliwości rozwoju gminy nie tylko w aspekcie lokalnym, ale również powiatowym, wojewódzkim i krajowym. Podstawowymi dokumentami, uwzględniającymi uwarunkowania zarówno wewnętrzne jak i zewnętrzne, wraz z postulatami istotnymi dla kształtowania przyszłej struktury przestrzennej gminy Obrazów są:

a) w zakresie uwarunkowań wewnętrznych:

- Strategia Rozwoju Gminy Obrazów na lata 2007 – 2013,
- Program Rozwoju Lokalnego dla Gminy Obrazów,
- Lokalny Program Rewitalizacji Miejscowości Obrazów na lata 2009 – 2015,
- Plan Odnowy Miejscowości: Jugoszów, Głazów, Dębiany, Chwałki, Obrazów, Kleczanów, Komorna, Węgrce Panieńskie, Lenarczyce i Świątniki,

b) w zakresie uwarunkowań zewnętrznych:

- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego,
- Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego do roku 2020,
- Program Rozwoju Infrastruktury Transportowej Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007 – 2013,
- Strategia Rozwoju Powiatu Sandomierskiego.

Z wyżej wymienionych dokumentów wynika, że kluczowymi dla zagospodarowania przestrzennego gminy Obrazów zadaniami o znaczeniu ponadlokalnym będą:

- przebudowa w parametrach klasy technicznej GP 2x2 drogi krajowej nr 77 (docelowo S74),
- przebudowa w parametrach klasy technicznej GP 1/2 drogi krajowej nr 79 relacji Warszawa – Kozienice – Sandomierz – Kraków – Katowice – Bytom,
- modernizacja gazociągu Sandomierz – Ostrowiec,
- przebudowa dróg powiatowych nr 0782 T oraz 0736 T,

Natomiast do zadań własnych gminy o znaczeniu lokalnym, które powinny być finansowane ze środków budżetu gminy należą m.in.:

- promocja gminy poprzez wprowadzenie zachęt dla potencjalnych inwestorów oraz organizację imprez kulturalnych,
- opieka nad stanowiskami archeologicznymi, zabytkami i pomnikami przyrody,
- rozbudowa infrastruktury sportowej,
- reelektryfikacja gminy,
- rozbudowa układu dróg gminnych,
- rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z budową zbiorczych oczyszczalni ścieków,
- modernizacja i unowocześnienie infrastruktury szkolnej,
- odnowa i rozwój wsi.

Powyższe zadania wynikające ze wspomnianych dokumentów, ukierunkowane są na poprawę sytuacji społeczno-gospodarczej i jakości zagospodarowania przestrzeni w obszarach jednostek administracyjnych, których dotyczą. Główne zasady kształtowania polityki przestrzennej można zatem sformułować w sposób następujący:

- Poszczególne zadania powinny być realizowane z uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska i właściwym wykorzystaniem zasobów przyrodniczych;
- Istnieje konieczność budowy sieci infrastruktury kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej. Przy rozbudowywaniu sieci należy zadbać o prawidłowy stan pozostałej infrastruktury i w razie potrzeby przeprowadzić niezbędne remonty;
- Należy wykorzystać możliwości rozwojowe związane z planowanym przebiegiem dróg krajowych;
- Rozwój turystyczny gminy i polepszenie jakości życia w gminie warunkowany jest poziomem sfery kulturalnej, zatem należy dążyć do rozbudowy infrastruktury społecznej oraz odpowiedniego zagospodarowania zabytków kultury;
- Należy niwelować różnice w poziomie rozwoju społeczno-gospodarczego gminy w porównaniu do innych regionów województwa świętokrzyskiego.
- Walory kulturalne, przyrodnicze i techniczne powinny promować gminę jako jednostkę wartą osiedlenia;
- Istnieje potrzeba stworzenia i promocji sprawnie działającego systemu przyciągania inwestorów oraz wspierania inicjatyw lokalnych przedsiębiorstw.

1.2. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej

Określone w pkt. 1.1. zadania determinują prowadzenie polityki przestrzennej gminy Obrazów, polegającej na alokacji przestrzennej inwestycji celu publicznego (w rozumieniu przepisów Ustawy o planowaniu przestrzennym) i kształtowaniu elementów struktury zagospodarowania przestrzennego. Ponadlokalne zadania celu publicznego wraz z zadaniami o znaczeniu lokalnym stanowią główny instrument realizacji polityki przestrzennej gminy z zachowaniem zasady zrównoważonego rozwoju.

W zakresie funkcji społecznych przewiduje się:

- zwiększenie dostępności do internetu,
- modernizacja i unowocześnienie infrastruktury szkolnej,
- rozwój usług kulturalnych,
- stworzenie centrów kulturowych i miejsc spotkań lokalnej społeczności.

W zakresie infrastruktury technicznej przewiduje się:

- rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- budowę zbiorczych oczyszczalni ścieków,
- modernizację istniejących sieci gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych i elektrycznych,
- reelektryfikację gminy,
- poprawę jakości nawierzchni dróg publicznych,
- budowę ciągów pieszych i tras rowerowych,
- zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców poprzez oświetlenie ulic.

W zakresie funkcji rolniczej przewiduje się:

- propagowanie technologii rolnictwa ekologicznego,
- organizację lokalnego rynku dystrybucji produktów rolnych,
- tworzenie warunków sprzyjających wzrostowi konkurencyjności gospodarstw,
- wdrażanie intensywnego rolnictwa poprzez stosowanie nowoczesnych technologii i wprowadzenie nowych gatunków upraw,
- organizację szkoleń dla rolników,

W zakresie ochrony środowiska przewiduje się:

- zwiększenie lesistości poprzez zalesienia gleb najsłabszych klas bonitacyjnych,
- zachowanie terenów łąk i pastwisk jako terenów czynnych biologicznie,
- likwidację dzikich wysypisk śmieci,

- redukcję wprowadzania zanieczyszczeń pyłowych i płynnych do środowiska,
- tworzenie połączeń ekologicznych.

W zakresie funkcji mieszkaniowej przewiduje się:

- uzupełnienie i zagęszczenie istniejącej zabudowy oraz wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę zagrodową i mieszkaniową,
- wyposażenie terenów mieszkaniowych w podstawowe usługi obsługi ludności,
- podłączenie wszystkich terenów mieszkaniowych do podstawowych sieci infrastruktury technicznej oraz doprowadzenie do nich dróg.

W zakresie rozwoju funkcji turystycznej, rekreacyjnej i kulturowej przewiduje się:

- propagowanie rozwoju agroturystyki,
- wykorzystanie walorów przyrodniczych oraz dziedzictwa kulturowego do promocji gminy,
- udostępnienie terenów pod rozwój funkcji rekreacyjno-sportowej,
- ochronę zabytkowych obiektów i obszarów o najwyższej wartości historycznej,
- wyznaczenie nowych szlaków turystycznych,
- rozbudowę infrastruktury turystycznej.

W zakresie rozwoju funkcji gospodarczej przewiduje się:

- opracowanie gminnego systemu zachęt finansowych i podatkowych dla potencjalnych inwestorów,
- zmniejszenie poziomu bezrobocia w gminie,
- zwiększenie liczby podmiotów gospodarczych w szczególności w sektorze gospodarki pozarolniczej,
- stworzenie skupu płodów rolnych.

2. Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone spod zabudowy

1) RM - tereny zabudowy zagrodowej

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) zabudowa gospodarcza,
- b) zieleń izolacyjna, przydomowa, itp.,
- c) obiekty i funkcje usługowe o uciążliwości nie przekraczającej granic działki (usługi oświaty, handlu, rzemiosła, kultury),

- d) obiekty małej architektury,
- e) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- f) drogi dojazdowe wewnętrzne

Wskaźniki:

- a) maksymalna możliwa powierzchnia zabudowy obiektami kubaturowymi: do 40% powierzchni istniejącej działki budowlanej
- b) minimalna powierzchnia działki powstałej z nowego podziału: 15 arów
- c) minimalny odsetek powierzchni biologicznie czynnej: 30% powierzchni działki budowlanej.
- d) maksymalna wysokość nowych budynków mieszkalnych: do 2 kondygnacji

Zastrzeżenia:

Przy projektowaniu zabudowy w rejonie cieków powierzchniowych zaleca się zachowanie otuliny biologicznej – w celu zachowania ich drożności i funkcji lokalnego korytarza ekologicznego. Szerokość otuliny powinna zostać dostosowana do uwarunkowań środowiskowych danego terenu i wyznaczona na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy.

2) **MW** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) zieleń urządzone, trawniki, skwery itp.,
- b) obiekty i funkcje usługowe o uciążliwości nie przekraczającej granic działki (usługi oświaty, handlu, rzemiosła, kultury),
- c) zabudowa gospodarcza, garaże,
- d) obiekty małej architektury,
- e) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- f) parkingi, chodniki, drogi dojazdowe wewnętrzne.

Wskaźniki:

- a) maksymalną możliwą powierzchnia zabudowy obiektami kubaturowymi: do 40% powierzchni istniejącej działki budowlanej
- b) minimalny odsetek powierzchni biologicznie czynnej: 35% powierzchni działki budowlanej.
- c) maksymalna wysokość nowych budynków mieszkalnych: do 4 kondygnacji

Zastrzeżenia:

Przy projektowaniu zabudowy w rejonie cieków powierzchniowych zaleca się zachowanie otuliny biologicznej – w celu zachowania ich drożności i funkcji lokalnego korytarza ekologicznego. Szerokość otuliny powinna zostać dostosowana do uwarunkowań środowiskowych danego terenu i wyznaczona na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy.

3) **MW/MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) zabudowa gospodarcza, garaże,
- b) zieleń izolacyjna, przydomowa itp.,
- c) obiekty i funkcje usługowe o uciążliwości nie przekraczającej granic działki (usługi oświaty, handlu, rzemiosła, kultury),
- d) obiekty małej architektury,
- e) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- f) drogi dojazdowe wewnętrzne.

Wskaźniki:

- a) maksymalną możliwą powierzchnia zabudowy obiektami kubaturowymi: do 30% powierzchni istniejącej działki budowlanej w przypadku zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej, do 40% powierzchni istniejącej działki budowlanej w przypadku zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
- b) minimalny odsetek powierzchni biologicznie czynnej: 40% powierzchni działki budowlanej w przypadku zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej i 35% w przypadku zabudowy wielorodzinnej.
- c) minimalna powierzchnia działki powstałej z nowego podziału: 10 arów, dla zabudowy bliźniaczej 7,5 ara
- d) maksymalna wysokość nowych budynków mieszkalnych: do 4 kondygnacji

Zastrzeżenia:

Przy projektowaniu zabudowy w rejonie cieków powierzchniowych zaleca się zachowanie otuliny biologicznej – w celu zachowania ich drożności i funkcji lokalnego korytarza ekologicznego. Szerokość otuliny powinna zostać dostosowana do uwarunkowań środowiskowych danego terenu i wyznaczona na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy.

4) **U** - tereny usługowe

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) tereny usług komercyjnych
- b) tereny usług publicznych
- c) obiekty sportowe, boiska, place zabaw,
- d) zieleń izolacyjna i urządzona,
- e) parkingi,
- f) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

Wskaźniki:

- a) maksymalna możliwa powierzchnia zabudowy obiektami kubaturowymi: do 70% powierzchni istniejącej działki budowlanej
- b) minimalny odsetek powierzchni biologicznie czynnej: 20% powierzchni działki budowlanej.
- c) maksymalna wysokość obiektów usługowych: do 4 kondygnacji

Zastrzeżenia:

1. Przy projektowaniu zabudowy w rejonie cieków powierzchniowych zaleca się zachowanie otuliny biologicznej – w celu zachowania ich drożności i funkcji lokalnego korytarza ekologicznego. Szerokość otuliny powinna zostać dostosowana do uwarunkowań środowiskowych danego terenu i wyznaczona na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy.
 2. W miejscowości Żurawica dla obiektów znajdujących się na terenach usługowych leżących w strefie ochronnej elektrowni wiatrowych związanej z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu ustala się zakaz stałego pobytu ludzi. Dla nowopowstałych obiektów ustala się zakaz realizowania pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.
- 5) **P** - tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa produkcyjna oraz zabudowa służąca składowaniu i magazynowaniu

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) obiekty i funkcje usługowe o uciążliwości nie przekraczającej granic działki
- b) stacje i magazyny paliw płynnych
- c) parkingi, zatoki postojowe
- d) drogi dojazdowe wewnętrzne
- e) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

Wskaźniki:

- a) maksymalna możliwa powierzchnia zabudowy obiektami kubaturowymi: do 70% powierzchni istniejącej działki budowlanej
- b) minimalny odsetek powierzchni biologicznie czynnej: 15% powierzchni działki budowlanej.
- c) maksymalna wysokość nowych budynków: 20 m

Zastrzeżenia:

1. Przy projektowaniu zabudowy w rejonie cieków powierzchniowych zaleca się zachowanie otuliny biologicznej w celu zachowania ich drożności i funkcji lokalnego korytarza ekologicznego. Szerokość otuliny powinna zostać dostosowana do uwarunkowań środowiskowych danego terenu i wyznaczona na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy.
 2. Ustala się obowiązek stosowania środków technicznych, technologicznych lub organizacyjnych zmniejszających poziom hałasu oraz emisji zanieczyszczeń stałych, ciekłych lub gazowych, co najmniej do poziomów dopuszczalnych w przypadku możliwości wystąpienia przekroczenia standardów jakości środowiska na terenach zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów oraz na terenach przyległych.
- 6) **EW** – tereny elektrowni wiatrowych

Przeznaczenie podstawowe: elektrownie wiatrowe wraz z urządzeniami technicznymi i infrastrukturą towarzyszącą

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) parkingi, zatoki postojowe, place związane z eksploatacją elektrowni wiatrowej
- b) drogi dojazdowe wewnętrzne
- c) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej

Wskaźniki:

- a) maksymalna wysokość elektrowni wiatrowych:
 - 80 m dla konstrukcji wieży (budowli)
 - 130 metrów przy najwyższym położeniu łopaty wirnika
- b) maksymalna liczba turbin wiatrowych w ramach danego terenu: 1

Zastrzeżenia:

1. Dla terenów elektrowni wiatrowych ustala się strefę ochronną związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu odpowiadającą rozkładowi izofony 45 dB.
2. Na terenach mieszczących się w ww. strefie ustala się zakaz realizowania budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi. Ponadto ustala się zakaz zalesień i nasadzeń drzew a także realizacji zbiorników wodnych w celu zmniejszenia ryzyka powstania nowych miejsc migracji, rozrodu i żerowisk zwierząt.

7) **UK** - tereny usług kultu religijnego

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usług kultu religijnego

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza związana z przeznaczeniem podstawowym,
- b) zieleń izolacyjna i urządzona,
- c) miejsca parkingowe,
- d) obiekty, obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

Wskaźniki:

Nie ustala się

8) **RU** - tereny obsługi produkcji rolniczej

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa związana z obsługą produkcji rolniczej

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) zieleń izolacyjna i urządzona,
- b) miejsca parkingowe,
- c) obiekty, obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

Wskaźniki:

- a) maksymalna możliwa powierzchnia zabudowy obiektami kubaturowymi: do 70% powierzchni istniejącej działki budowlanej
- b) minimalny odsetek powierzchni biologicznie czynnej: 20% powierzchni działki budowlanej.
- c) maksymalna wysokość obiektów usługowych: 1 kondygnacja

Zastrzeżenia:

1. Przy projektowaniu zabudowy w rejonie cieków powierzchniowych zaleca się zachowanie otuliny biologicznej – w celu zachowania ich drożności i funkcji lokalnego korytarza ekologicznego. Szerokość otuliny powinna zostać dostosowana do uwarunkowań środowiskowych danego terenu i wyznaczona na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy.
 2. Ustala się obowiązek stosowania środków technicznych, technologicznych lub organizacyjnych zmniejszających poziom hałasu oraz emisji zanieczyszczeń stałych, ciekłych lub gazowych, co najmniej do poziomów dopuszczalnych w przypadku możliwości wystąpienia przekroczenia standardów jakości środowiska na terenach obsługi produkcji rolniczej i na terenach przyległych.
- 9) **RLU** - tereny obsługi leśnictwa

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa związana z obsługą leśnictwa

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

Wskaźniki:

Nie ustala się

10) **ZL** - tereny lasów

Przeznaczenie podstawowe: lasy

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) łąki, polany śródleśne,
- b) ścieżki rekreacyjno-edukacyjne,
- c) trasy turystyczne,
- d) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej w przypadku braku innych możliwości realizacji.
- e) instalacje fotowoltaiczne o mocy nieprzekraczającej 100 kW (obwód Rożki)

Wskaźniki:

Nie ustala się

11) **RL** - tereny dolesień

Przeznaczenie podstawowe: lasy

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) łąki, polany śródleśne,
- b) ścieżki rekreacyjno – edukacyjne
- c) trasy turystyczne,
- d) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej w przypadku braku innych możliwości realizacji.

Wskaźniki:

Nie ustala się

12) **RZ** - tereny zieleni

Przeznaczenie podstawowe: zieleń

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) grunty orne,
- b) śródpolne enklawy leśne, szpalery i pojedyncze drzewa,
- c) zbiorniki wodne,
- d) ścieżki rekreacyjno-edukacyjne,
- e) trasy turystyczne
- f) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej w przypadku braku innych możliwości realizacji.

Wskaźniki:

Nie ustala się

13) **ZP** - tereny zieleni parkowej

Przeznaczenie podstawowe: zieleń parkowa

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) zadrzewienia w kompozycjach parkowych, trawniki, stawy, oczka wodne
- b) obiekty i urządzenia związane z funkcją zieleni parkowej (estrady, toalety publiczne, itp.),
- c) ścieżki rowerowe i spacerowe, urządzenia zabaw dla dzieci i obiekty małej architektury,
- d) ścieżki rekreacyjno-edukacyjne,
- e) trasy turystyczne
- f) miejsca parkingowe,
- g) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

Wskaźniki:

Nie ustala się

14) **R** - tereny rolnicze

Przeznaczenie podstawowe: rolnicza przestrzeń produkcyjna

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) przechowywanie owoców
- b) pastwiska, łąki,
- c) zbiorniki wodne,
- d) wewnętrzne drogi dojazdowe,
- e) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej
- f) instalacje fotowoltaiczne o mocy nieprzekraczającej 100 kW (obręb Rożki i Wierzbiny)

Wskaźniki:

Nie ustala się

Zastrzeżenia:

Tereny rolnicze położone w miejscowości Żurawica (dz. ewid. 249/3) znajdują się w strefie ochronnej elektrowni wiatrowych związanej z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, na której obowiązuje zakaz lokalizowania budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi. Ponadto ustala się zakaz zalesień i nasadzeń drzew a także realizacji zbiorników wodnych w celu zmniejszenia ryzyka powstania nowych miejsc migracji, rozrodu i żerowisk zwierząt.

- 15) **WS** - tereny wód powierzchniowych (strumienie, zbiorniki wodne)

Przeznaczenie podstawowe: wody powierzchniowe

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) urządzenia przeciwpowodziowe i melioracyjne.
- b) urządzenia służące spiętrzaniu wód.

Wskaźniki:

Nie ustala się

- 16) **ZC** - tereny cmentarzy

Przeznaczenie podstawowe: cmentarze

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) kaplica cmentarna, dom przedpogrzebowy,
- b) zieleń izolacyjna i towarzysząca,
- c) aleje i ścieżki cmentarne,
- d) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

Wskaźniki:

Nie ustala się

Zastrzeżenia:

Dla terenów cmentarzy wyznacza się strefy ochrony sanitarnej o szerokości 50 m. W obrębie tych stref obowiązują zapisy §3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze.

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie powierzchni terenów oznaczonych na rysunku Kierunków studium.

Tabela 1. Zestawienie powierzchni terenów oznaczonych na rysunku Kierunków studium

Sołectwo	Funkcja	Kod przeznaczenia	Powierzchnia [ha]
Bilcza	tereny zabudowy zagrodowej	RM	41,15
Bilcza	tereny rolnicze	R	414,44
Bilcza	tereny obsługi produkcji rolniczej	RU	2,18
Bilcza	tereny zieleni	RZ	38,98
Bilcza	tereny zabudowy usługowej	U	8,09
Bilcza	tereny wód powierzchniowych	WS	3,06
Bilcza	tereny cmentarzy	ZC	0,30
Chwałki	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	MW/MN	73,41
Chwałki	tereny rolnicze	R	92,45
Chwałki	tereny zabudowy zagrodowej	RM	84,71
Chwałki	tereny zieleni	RZ	3,33
Chwałki	tereny zabudowy usługowej	U	13,25
Chwałki	tereny wód powierzchniowych	WS	0,05
Dębiany	tereny zabudowy zagrodowej	RM	66,87
Dębiany	tereny rolnicze	R	374,41
Dębiany	tereny zieleni	RZ	25,19
Dębiany	tereny zabudowy usługowej	U	1,22
Dębiany	tereny wód powierzchniowych	WS	2,67
Dębiany	tereny zieleni parkowej	ZP	1,24
Głazów	tereny rolnicze	R	334,54
Głazów	tereny zabudowy zagrodowej	RM	61,01
Głazów	tereny zieleni	RZ	25,00
Głazów	tereny zabudowy usługowej	U	6,87
Głazów	tereny wód powierzchniowych	WS	1,69
Głazów	tereny zieleni parkowej	ZP	0,39
Jugoszków	tereny rolnicze	R	195,99
Jugoszków	tereny zabudowy zagrodowej	RM	26,88
Jugoszków	tereny zieleni	RZ	13,20
Jugoszków	tereny zabudowy usługowej	U	1,49
Jugoszków	tereny wód powierzchniowych	WS	3,02
Jugoszków	tereny zieleni parkowej	ZP	1,62
Kleczańów	tereny rolnicze	R	429,03
Kleczańów	tereny obsługi leśnictwa	RLU	0,53
Kleczańów	tereny zabudowy zagrodowej	RM	86,74
Kleczańów	tereny obsługi produkcji rolniczej	RU	0,35
Kleczańów	tereny zieleni	RZ	10,45
Kleczańów	tereny zabudowy usługowej	U	17,14
Kleczańów	tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów	P	0,27
Kleczańów	tereny usług kultu religijnego	UK	0,51
Kleczańów	tereny wód powierzchniowych	WS	1,02
Kleczańów	tereny cmentarzy	ZC	0,64
Kleczańów	tereny lasów	ZL	68,52
Komorna	tereny rolnicze	R	272,77
Komorna	tereny dolesień	RL	17,10
Komorna	tereny zabudowy zagrodowej	RM	46,78
Komorna	tereny zieleni	RZ	18,37
Komorna	tereny zabudowy usługowej	U	3,25

Komorna	tereny wód powierzchniowych	WS	1,45
Komorna	tereny lasów	ZL	7,88
Lenarczyce	tereny rolnicze	R	435,84
Lenarczyce	tereny zabudowy zagrodowej	RM	55,69
Lenarczyce	tereny zieleni	RZ	7,65
Lenarczyce	tereny dolesień	RL	1,70
Lenarczyce	tereny zabudowy usługowej	U	27,82
Lenarczyce	tereny wód powierzchniowych	WS	0,24
Lenarczyce	tereny lasów	ZL	11,46
Malice	tereny rolnicze	R	254,93
Malice	tereny zabudowy zagrodowej	RM	31,36
Malice	tereny zieleni	RZ	8,68
Malice	tereny zabudowy usługowej	U	1,13
Malice	tereny wód powierzchniowych	WS	1,20
Obrazów	tereny rolnicze	R	234,01
Obrazów	tereny zabudowy zagrodowej	RM	70,28
Obrazów	tereny obsługi produkcji rolniczej	RU	0,58
Obrazów	tereny zieleni	RZ	13,67
Obrazów	tereny zabudowy usługowej	U	16,31
Obrazów	tereny usług kultu religijnego	UK	0,30
Obrazów	tereny wód powierzchniowych	WS	1,36
Obrazów	tereny cmentarzy	ZC	1,76
Obrazów	tereny zieleni parkowej	ZP	4,33
Piekary	tereny rolnicze	R	295,88
Piekary	tereny zabudowy zagrodowej	RM	31,30
Piekary	tereny zieleni	RZ	14,74
Piekary	tereny zabudowy usługowej	U	0,51
Piekary	tereny wód powierzchniowych	WS	1,07
Różki	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	MW/MN	1,10
Różki	tereny rolnicze	R	345,02
Różki	tereny zabudowy zagrodowej	RM	29,18
Różki	tereny obsługi produkcji rolniczej	RU	0,70
Różki	tereny dolesień	RL	5,52
Różki	tereny zieleni	RZ	7,19
Różki	tereny zabudowy usługowej	U	3,62
Różki	tereny wód powierzchniowych	WS	1,73
Różki	tereny cmentarzy	ZC	0,06
Różki	tereny lasów	ZL	24,75
Różki	tereny zieleni parkowej	ZP	2,43
Sucharzów	tereny rolnicze	R	88,17
Sucharzów	tereny zabudowy zagrodowej	RM	7,93
Świątniki	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	MW/MN	0,42
Świątniki	tereny rolnicze	R	286,40
Świątniki	tereny zabudowy zagrodowej	RM	34,57
Świątniki	tereny zieleni	RZ	17,05
Świątniki	tereny zabudowy usługowej	U	5,53
Świątniki	tereny usług kultu religijnego	UK	0,93
Świątniki	tereny wód powierzchniowych	WS	1,68
Świątniki	tereny cmentarzy	ZC	0,52
Święcica	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	MW	0,91
Święcica	tereny rolnicze	R	297,65
Święcica	tereny zabudowy zagrodowej	RM	41,20
Święcica	tereny zieleni	RZ	26,39
Święcica	tereny zabudowy usługowej	U	9,27
Święcica	tereny wód powierzchniowych	WS	1,98
Święcica	tereny zieleni parkowej	ZP	1,60
Węgrce Panieńskie	tereny rolnicze	R	263,02
Węgrce Panieńskie	tereny zabudowy zagrodowej	RM	46,40
Węgrce Panieńskie	tereny zieleni	RZ	24,87

Węgrce Panieńskie	tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów	P	2,80
Węgrce Panieńskie	tereny zabudowy usługowej	U	0,67
Węgrce Panieńskie	tereny usług kultu religijnego	UK	0,34
Węgrce Panieńskie	tereny wód powierzchniowych	WS	2,40
Węgrce Panieńskie	tereny zieleni parkowej	ZP	0,90
Wierzbiny	tereny rolnicze	R	83,15
Wierzbiny	tereny zabudowy zagrodowej	RM	12,69
Wierzbiny	tereny doleśń	RL	5,31
Wierzbiny	tereny zieleni	RZ	5,88
Wierzbiny	tereny zabudowy usługowej	U	0,10
Wierzbiny	tereny wód powierzchniowych	WS	0,78
Wierzbiny	tereny lasów	ZL	34,69
Zdanów	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	MW/MN	7,12
Zdanów	tereny rolnicze	R	263,67
Zdanów	tereny zabudowy zagrodowej	RM	28,90
Zdanów	tereny obsługi produkcji rolniczej	RU	2,65
Zdanów	tereny obsługi leśnictwa	RLU	0,41
Zdanów	tereny zieleni	RZ	27,31
Zdanów	tereny zabudowy usługowej	U	38,14
Zdanów	tereny wód powierzchniowych	WS	4,04
Zdanów	tereny lasów	ZL	59,73
Zdanów	tereny zieleni parkowej	ZP	2,23
Żurawica	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej	MW/MN	1,20
Żurawica	tereny rolnicze	R	224,87
Żurawica	tereny zabudowy zagrodowej	RM	46,20
Żurawica	tereny elektrowni wiatrowych	EW	0,18
Żurawica	tereny zieleni	RZ	9,05
Żurawica	tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów	P	13,22
Żurawica	tereny zabudowy usługowej	U	9,37
Żurawica	tereny wód powierzchniowych	WS	1,85
Żurawica	tereny lasów	ZL	1,43
Żurawica	tereny zieleni parkowej	ZP	6,22

W 2014 r. w gminie Obrazów znajdowało się 1955 mieszkań, zamieszkałych przez 6591 osób. Przyjmuje się, że na terenach zabudowy zagrodowej znajdowało się ok. 1020 domostw zamieszkałych przez ok. 3450 osób. Z kolei na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej znajdowało się 931 mieszkań/domostw, na których zamieszkiwało ok. 3140 osób.

Powierzchnia terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodową oraz mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej wynosić będzie 934 ha. Oznacza to przyrost powierzchni tych terenów o 242 ha. Maksymalna powierzchnia zabudowy wynosić będzie ok. 370 ha.

Na terenach zabudowy zagrodowej liczba działek, a tym samym potencjalna liczba domostw zwiększy się do 1360, co oznacza (biorąc pod uwagę średnią liczbą osób/gospodarstwo wynoszącą ok. 3,4), że na terenach tych zamieszkiwać będzie mogło ok 4620 osób. Z kolei na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej

szacuje się, że liczba mieszkań/domostw wyniesie ok. 1517 co oznacza możliwość zamieszkiwania tych terenów przez ok. 5160 osób. Łącznie gminę będzie mogło zamieszkiwać 9780 osób, tj. o 3189 osób więcej, niż miało to miejsce na koniec 2014 r.

3. Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody oraz krajobrazu kulturowego

3.1. Obszary objęte prawnymi formami ochrony przyrody

Tabela 2. Rejestr pomników przyrody w gminie Obrazów

Lp.	Nr ewid w rej. RDOŚ w Kielcach	Rodzaj pomnika przyrody	Określenie położenia pomnika	Rok ustanowienia
1.	571	Dąb szypułkowy	Żurawica, w parku podworskim, w sąsiedztwie byłej stacji benzynowej	1988
2.	573	Lipa drobnolistna	Święcica, w pobliżu dawnego spichlerza	1988
3.	574	Lipa drobnolistna	Obrazów, w pobliżu drogi gruntowej w sąsiedztwie zarośniętych stawów	1988
4.	575	Lipa drobnolistna	Rożki, w parku podworskim po wschodniej stronie dawnego dworu	1988
5.	576	Dereń jadalny – 3 szt.	Rożki, w parku podworskim, 2 drzewa przed frontem dworu i jedno po jego wschodniej stronie	1988
6.	579	Klon pospolity	Zdanów, w południowej części parku podworskiego	1988
7.	651	Lipa drobnolistna	Kleczanów, na terenie kościelnym przy zachodniej elewacji kościoła	1997
8.	652	Lipa drobnolistna	Kleczanów, na terenie kościelnym	1997
9.	653	Lipa drobnolistna	Kleczanów, na terenie kościelnym	1997

Źródło: opracowanie własne

Dla występujących na terenie gminy pomników przyrody obowiązuje nakaz bezwzględnego ich zachowania (§8 ust. 2 uchwały nr XLVIII/273/06 Rady Gminy Obrazów z dnia 13 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Obrazów w granicach sołectw gminy, oraz nakazy i zakazy określone w odrębnych aktach prawnych ustanawiających te pomniki:

- 1) Zarządzenie Nr 34 Wojewody Tarnobrzskiego z dnia 30 grudnia 1988 r. w sprawie uznania tworów przyrody za pomniki przyrody,
- 2) Rozporządzenie Nr 2 Wojewody Tarnobrzskiego z dnia 4 marca 1997 r. w sprawie uznania tworów za pomniki przyrody,
- 3) Rozporządzenie Nr 29/99 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 17 września 1999 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie uznania tworów przyrody za pomniki przyrody,
- 4) Rozporządzenie Nr 129/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 sierpnia 2000 r. zmieniające zarządzenie w sprawie uznania tworów przyrody za pomniki przyrody,

- 5) Rozporządzenie nr 178/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 27 września 2000 r. zmieniające zarządzenie w sprawie uznania tworów przyrody za pomniki przyrody,

W stosunku do pomników przyrody jako obowiązujące zakazy uznaje się wyłącznie zakazy wynikające z aktów ustanawiających te pomniki, które są również uwzględnione w art. 45 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Nie obowiązują zakazy wynikające z aktu ustanawiającego pomnik, które nie są uwzględnione w ww. przepisie ustawy, jak również nie mają zastosowania zakazy wymienione w art. 45 ustawy, które nie figurują w akcie ustanawiającym pomnik.

Należy dążyć do uregulowania stanu prawnego pomników przyrody celem dostosowania do obowiązujących przepisów prawnych.

3.2. Obszary objęte innymi formami ochrony

3.2.1. Z tytułu przepisów prawa – Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z późn. zmianami)

- Grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I - III zwartych kompleksów powinny być użytkowane rolniczo. Zmiana przeznaczenia obszaru użytków klas I-III wymaga zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi stosownie do przepisów Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
- W otoczeniu kompleksów leśnych szczególnie niewskazana jest lokalizacja obiektów budowlanych połączona z wyrębem lasu. Zmiana zagospodarowania gruntów leśnych odbywa się za zgodą Ministra Środowiska w przypadku lasów należących do Skarbu Państwa, bądź marszałka w przypadku lasów pozostałych.

3.2.2. Z tytułu przepisów prawa – uchwała WRN w Tarnobrzegu nr VII/49/85 z dnia 25 września 1985 r.

- Strefa chronionego krajobrazu

Gmina Obrazów położona jest poza granicami systemów przyrodniczych o skali regionalnej i krajowej. Na obszarze gminy występują jednak tereny o podwyższonych walorach przyrodniczych w postaci licznych zadrzewionych i zakrzewionych jarów i wąwozów. Tereny te ze względu na swoją wartość przyrodniczą i krajobrazową zostały objęte Strefą chronionego krajobrazu na podstawie uchwały WRN w Tarnobrzegu nr VII/49/85 z dnia 25 września 1985 r. W świetle obowiązujących przepisów obszar ten nie jest objęty ochroną prawną, jednak z uwagi na potrzebę ochrony cennych zasobów

przyrodniczych, gmina może taką formę ustanowić, o czym mówi art. 43 Ustawy o ochronie przyrody.

3.3. Obszary wskazane do objęcia ochroną przyrody

3.3.1. Obszary wskazane do objęcia prawnymi formami ochrony przyrody

Na terenie gminy Obrazów nie wyznacza się obszarów wskazanych do objęcia prawnymi formami ochrony przyrody w rozumieniu Ustawy o ochronie przyrody.

3.3.2. Obszary wskazane do objęcia innymi formami ochrony przyrody

Gmina Obrazów jest gminą ubogą w elementy naturalne. Występują one jedynie w postaci niewielkiego kompleksu leśnego w rejonie Kleczanowa, zadrzewionych jarów i wąwozów lessowych na północy gminy oraz dolinek rzecznych i nielicznych ekotonów. Delimitacja tych terenów pod kątem ich przydatności ekologicznej pozwoliła na sformułowanie tzw. Przyrodniczego Systemu Gminy, obejmującego dwie kategorie obszarów:

- 1) Leśne węzły ekologiczne –tereny o największych w skali gminy walorach florystyczno-faunistycznych i dużej bioróżnorodności, najmniej zmienione pod względem antropogennym.

Do tej grupy należą:

- kompleks leśny Lasów Kleczanowskich o charakterze wodochronnym i zasilającym przyrodniczy system gminy, zajmujący północno – zachodni narożnik gminy,
- położone na północy gminy zadrzewione Doły Wierzbiny mające lokalne znaczenie ekologiczne głównie systemu gminy Wilczyce.

- 2) Obszary łącznikowe - tereny pełniące ważną rolę w systemie przyrodniczym: korytarzy ekologicznych łączących przyrodnicze leśne węzły ekologiczne w spójny system zróżnicowanych biocenoz i walorów biotycznych.

Wybrane działania planistyczne na terenie gminy powinny odnosić się do zwiększenia bioróżnorodności, zachowania i poprawy zdolności samoregulacyjnych i stanu środowiska, a także oddziaływania na obszary znajdujące się poza systemem ekologicznym. Dodatkowo zaleca się stałe zwiększanie pokrywy roślinnej, opracowanie i wdrażanie zasad systemowej gospodarki wodnej, w tym ochrony wód i zwiększania zasobów wodnych oraz ochrony powierzchni ziemi przed odpadami stałymi.

3.4. Lokalne wartości środowiska przyrodniczego

3.4.1. Krajobraz

W ramach ochrony krajobrazu oraz zapobieganiu jego przekształceniom należy dążyć do:

- rekompozycji nowej zabudowy, wprowadzanej na tereny dawnych siedlisk zagrodowych, w celu minimalizacji dysonansu między zabudową współczesną, a tradycyjną zabudową regionu;
- kontroli remontów istniejących obiektów, w celu zachowania charakteru zabudowy zgodnego z typem wsi;
- ochrony cmentarzy oraz parków wiejskich;
- opracowania planów odnowy poszczególnych miejscowości.

3.4.2. Wody powierzchniowe

W gminie Obrazów możemy wyróżnić nieliczne zbiorniki wodne oraz małe cieki wodne: Polanówkę, Żurawkę oraz cieki bezimienne płynące przez Święcicę, Piekary i Bilczę. Ze względu na ich nieznaczną ilość, wody te powinny zostać objęte ochroną polegającą na wyposażeniu gminy w system kanalizacji sanitarnej i deszczowej. System ten zapewniłby obsługę mieszkańców dostosowując się do występujących potrzeb i uwarunkowań ekonomicznych.

Przy projektowaniu zabudowy w rejonie cieków powierzchniowych zaleca się zachowanie otuliny biologicznej – w celu zachowania ich drożności i funkcji lokalnego korytarza ekologicznego. Szerokość otuliny powinna zostać dostosowana do uwarunkowań środowiskowych danego terenu i wyznaczona na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy.

3.4.3. Wody podziemne

Pod powierzchnią gminy nie ma wód zgromadzonych w Głównych Zbiornikach Wód Podziemnych (GZWP). Ze względu na ich deficyt, na terenie gminy powinno się przestrzegać zasad ochrony nielicznych istniejących zasobów wodnych. Ochrona ta powinna być skierowana na:

- zakaz lokalizacji na zbiornikach wodnych inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz mogących pogorszyć stan środowiska, a w szczególności składowisk odpadów, wylewisk, przeprowadzania rurociągów transportujących substancje niebezpieczne dla środowiska, przeładunku i dystrybucji ropopochodnych;

- kontrolę i ograniczanie intensywnej produkcji rolnej oraz bezściółkowej hodowli zwierząt;
- uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej;
- likwidację dzikich wysypisk odpadów;
- likwidację punktów bezpośredniego zrzutu ścieków do wód podziemnych;
- ochronę ujęć wód podziemnych poprzez wprowadzanie stref ochrony bezpośredniej i pośredniej;
- stosowanie środków ochrony roślin o okresie połowicznego rozpadu w glebie zdecydowanie krótszym niż 6 miesięcy;
- prowadzenie bieżącej kontroli i aktualnej informacji poprzez krajowy, regionalny i lokalny system monitoringu.

3.4.4. Fauna i flora

Szata roślinna w gminie Obrazów jest uboga. Największy kompleks leśny – Las Kleczanowski wraz z nielicznymi zespołami drzewostanu nie zaspokaja potrzeb mieszkańców pod względem rekreacyjnym i estetycznym. Brak połączeń pomiędzy pojedynczymi skupiskami leśnymi utrudnia również rozwój i przemieszczanie się zwierząt. Dlatego też należy podjąć działania mające na celu ochronę stanu istniejącego oraz jego poprawę. Działania te powinny polegać na:

- ścisłym zakazie wyłączania gruntów leśnych z użytkowania leśnego (z warunkowym dopuszczeniem wprowadzenia na terenach w miejscowości Rożki lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy nieprzekraczającej 100 kW, pow. ok 2 ha, w przypadku realizacji instalacji zaleca się wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej, w tym zbadanie lokalnych powiązań przyrodniczych, aby zapobiec tworzeniu bariery migracji);
- dążeniu do zwiększania różnych form zieleni nieleśnej, w tym zieleni osłonowej i towarzyszącej zabudowie kubaturowej;
- pozostawieniu trwałych użytków zielonych w naturalnym stanie (funkcje retencyjne i biocenotyczne);
- zachowaniu bioróżnorodności ekosystemów w celu ochrony cennych zbiorowisk roślinnych;
- zalesianiu gleb najslabszych (V, VI) sąsiadujących z kompleksami leśnymi;
- stosowaniu się do zaleceń ochronnych dla poszczególnych gatunków cennych przyrodniczo, w tym objętych ochroną;
- odtworzeniu przestrzennych powiązań przyrodniczych;
- wprowadzaniu zadrzewień wzdłuż dróg publicznych i polnych, cieków, kanałów, rowów melioracyjnych oraz na granicy użytków rolnych;

- ograniczaniu liczebności gatunków inwazyjnych w lokalnej florze i faunie.

3.4.5. Gleby

Gmina Obrazów położona jest w obrębie występowania gleb brunatnych i czarnoziemów klas I – III, co stwarza jej idealne warunki do rozwoju produkcji rolniczej. Rolnictwo jest główną formą utrzymania mieszkańców, dlatego też ochrona zasobów przyrodniczych sprzyjających jego rozwojowi powinna stanowić jedno z priorytetowych zadań gminy. W celu ochrony gleb zaleca się:

- przeciwdziałanie erozji wodnej i wietrznej gleb;
- systematyczne egzekwowanie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych w zakresie wyłączania tych gruntów z produkcji, szczególnie w odniesieniu do zagospodarowania wierzchniej warstwy gleby;
- sukcesywne zwiększanie liczby gospodarstw ekologicznych, stosujących metody produkcji przyjazne środowisku oraz posiadających wymagany przepisami certyfikat;
- utrzymanie i odbudowę urządzeń melioracyjnych;
- minimalizację odpływu ścieków komunalnych do gleb;
- rekultywację gleb zdegradowanych;
- ograniczanie przemieszczania się poziomów glebowych podczas prac budowlanych.

3.4.6. Powietrze atmosferyczne

Podjmując wszelkiego rodzaju działania inwestycyjne, należy uwzględnić stan powietrza atmosferycznego. Ochrona powietrza powinna być ukierunkowana na:

- przechodzenie w systemach ciepłowniczych z paliwa węglowego na paliwa ekologiczne takie jak olej, gaz i paliwa odnawialne;
- termomodernizację i termoizolację budynków (ocieplenie ścian oraz wymiana stolarki okiennej) celem zredukowania zużycia energii;
- modernizację i budowę dróg gminnych i powiatowych posiadających dotychczas nawierzchnie nieutwardzone lub gruntowe, które generują zanieczyszczenia pyłowe;
- edukację społeczności oraz promowanie produkcji i wykorzystania alternatywnych źródeł energii.

3.4.7. Klimat akustyczny, ochrona przed hałasem i promieniowaniem elektromagnetycznym

Poprawa warunków akustycznych i ochrona przed promieniowaniem elektromagnetycznym powinna się odbywać poprzez:

- rygorystyczne nakładanie zarządcom obowiązku przystosowania eksploatowanych instalacji do wymogów spełniających standardy jakości środowiska akustycznego oraz sprawdzania realizacji wydanych decyzji;
- ograniczanie hałasu komunikacyjnego za pomocą budowy obwodnic, rond, ekranów akustycznych, pasów zieleni izolacyjnej, zmiany nawierzchni oraz eliminacji pojazdów emitujących nadmierny hałas oraz zanieczyszczenie powietrza;
- prowadzenie planowania przestrzennego i polityki lokalizacyjnej uwzględniającej negatywny wpływ hałasu na mieszkańców;
- odsunięcie źródeł promieniowania od stref zamieszkałych lub dostępnych dla ludności.

4. Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

W granicach gminy Obrazów znajdują się:

- zabytki wpisane do rejestru zabytków nieruchomych,
- zabytki wpisane do gminnej ewidencji zabytków,
- stanowiska archeologiczne zlokalizowane w trakcie badań powierzchniowych w ramach Archeologicznego Zdjęcia Polski.

Dziedzictwo kulturowe jest elementem wpływającym na wartość estetyczną i historyczną gminy. Należy zatem dążyć do jego zachowania i ochrony. W szczególności wymagana jest ochrona obiektów i zespołów zabytkowych chronionych prawnie wraz z ich otoczeniem, przed działaniami mogącymi powodować ich degradację i zanik wartości historycznych, estetycznych czy architektonicznych.

4.1. Obiekty wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków nieruchomych

W granicach administracyjnych gminy Obrazów znajdują się obiekty nieruchome wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach. Poniżej zostały wymienione obiekty ujęte w tymże rejestrze zgodnie ze stanem na dzień 10 lipca 2007 r:

(t.) – wpis do rejestru województwa tarnobrzeskiego, pozostałe do rejestru województwa kieleckiego

Głazów

- zespół dworsko-parkowy (dwór, park), nr rej.: 461(t.) z 25.10.1991

Kleczanów

- zespół kościoła par. p.w. św. Katarzyny i św. Stanisława Kostki:

- kościół, nr rej.: 443 z 25.02.1957 oraz 42 z 20.05.1966
- dzwonnica, nr rej.: 42 z 20.05.1966

Obrazów

- cmentarz par., nr rej.: 381(t.) z 17.06.1988

- zespół kościoła par. p.w. ss. Piotra i Pawła:

- kościół, nr rej.: 442 z 23.02.1957 oraz 23 z 20.01.1966
- dzwonnica, nr rej.: 23 z 20.01.1966

Rożki

- cmentarz z I Wojny Światowej, nr rej.: 440 (t.) z 22.04.1991

Święcica

- park, nr rej.: 713 z 20.12.1957

Wokół obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków utworzono strefę bezpośredniej ochrony konserwatorskiej "A". Zakłada ona:

- 1) utrzymanie obiektów zabytkowych w ich stylowym kształcie architektonicznym; konserwację i rewaloryzację obiektów zabytkowych,
- 2) ochronę i pielęgnację starodrzewu i zieleni komponowanej w obrębie historycznych parków,
- 3) rewaloryzację założeń zieleni w oparciu o projekty rewaloryzacji; opracowanie projektów rewaloryzacji założeń dworsko-parkowych,
- 4) wymóg uzyskania zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w przypadku podejmowania wszelkiego rodzaju działalności.

Działalność wymieniona w podpunkcie 4 odnosi się do zapisu w Ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003, który mówi, że uzyskania zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymaga:

- prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robot budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru;
- wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku;
- prowadzenie badań konserwatorskich zabytku wpisanego do rejestru;
- prowadzenie badań architektonicznych zabytku wpisanego do rejestru;

- prowadzenie badań archeologicznych;
- przemieszczanie zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;
- dokonywanie podziału zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;
- zmiana przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru lub sposobu korzystania z tego zabytku;
- umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów, z wyłączeniem tablic informujących, iż dany obiekt jest zabytkowy;
- podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru.

4.2. Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

Na terenie gminy oprócz zabytków ujętych w rejestrze Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków istnieje 76 obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków. Wykaz zabytków objętych ewidencją znajduje się w części A Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obraków. W Studium nie wykazuje się obiektów proponowanych do wpisania do wojewódzkiego rejestru zabytków.

4.3. Stanowiska archeologiczne

Wśród stanowisk archeologicznych możemy wyróżnić 3 wpisane do rejestru zabytków:

- Świątca 1 (AZP 89-72/1) – kurhan, pradzieje;
- Świątca 2 (AZP 89-72/2) – kurhan, OWR C2/WS;
- Zdanów – cmentarzysko kurhanowe z wczesnego średniowiecza.

Są one przeznaczone do bezwzględного utrzymania *in situ* jako elementów krajobrazu kulturowego.

Do ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przewiduje się następujące stanowiska archeologiczne:

numer arkusza AZP	numer na obszarze	numer w miejscowości (dodatkowy)	miejscowość	funkcja	kultura	chronologia	wpis do rejestru zabytków
89-72	187	3	Bilcza	osada	nieokreślona	pradzieje	nie
89-72	189	5	Bilcza	osada?	?	wczesne średniowiecze do X w.	nie
89-72	164	1	Piekary	osada	nieokreślona	pradzieje	nie
89-72	166	3	Piekary	osada	?	nowożytny	nie
89-72	170	7	Piekary	osada	pucharów lejkowatych	środkowy neolit	nie
89-72	176	13	Piekary	osada	nieokreślona, trzciniecka	neolit, starszy okres epoki brązu	nie
89-72	177	14	Piekary	osada?	?	nowożytny	nie
89-72	183	20	Piekary	osada?	nieokreślona	pradzieje	nie
89-72	191	22	Piekary	osada	-	późne średniowiecze	nie

89-72	192	23	Piekary	osada?	nieokreślona	pradzieje	nie
89-72	193	24	Piekary	osada, osada, osada, osada?	pucharów lejkowych, mierzanowicka, trzciniecka, nieokreślona, nieokreślona	środkowy neolit, wczesny brąz, starszy brąz, pradzieje, wczesne średniowiecze	nie
89-72	1	1	Święcica	kopiec	nieokreślona	pradzieje	tak
89-72	2	2	Święcica	kopiec, osada	-, mierzanowicka	okres wpływów rzymskich C2?, wczesny brąz	tak
89-72	9	3	Święcica	osada	przeworska	lateński/rzymski	nie
89-72	10	4	Święcica	śląd osadnictwa (groby)?	nieokreślona	neolit	nie
89-72	30	7	Święcica	osada, osada	mierzanowicka, -	starszy brąz, XII-XII w.	nie
89-72	31	8	Święcica	śląd osadnictwa, osada?	nieokreślona, -	pradzieje, X-XII w.	nie
89-72	35	12	Święcica	osada?, śląd osadnictwa, osada?, osada?, śląd osadnictwa	pucharów lejkowatych, ceramiki sznurowej, mierzanowicka, trzciniecka, nieokreślona	środkowy neolit, późny neolit, wczesny brąz, starszy brąz, pradzieje	nie
89-72	36	13	Święcica	osada?	mierzanowicka	wczesny brąz	nie
89-72	37	14	Święcica	osada, śląd osadnictwa	pucharów lejkowatych, mierzanowicka	środkowy neolit, wczesny brąz	nie
89-72	150	16	Święcica	osada	nieokreślona	wczesny/środkowy neolit	nie
89-72	151	17	Święcica	śląd osadnictwa, osada?	nieokreślona, -	pradzieje, XVII-XVIII w.	nie
89-72	152	18	Święcica	śląd osadnictwa	-	nowożytny	nie
89-73	193	9	Żurawica	śląd osadnictwa, osada, śląd osadnictwa	ceramiki wstęgowej rytej, przeworska, -	wczesny neolit, okres wpływów rzymskich b2-c1, wczesne średniowiecze VI - VIII w.	nie
89-73	192	9	Żurawica	osada ?, osada, osada ?, śląd osadnictwa	pucharów lejkowatych, amfor kulistych, pucharów lejkowatych/amfor kulistych ?, prahistoryczna nieokreślona	środkowy neolit, późny neolit, okres wpływów rzymskich c/ okres wędrówek ludów V - VI w., ?	nie
89-73	191	7	Żurawica	śląd osadnictwa, śląd osadnictwa, osada ?	pucharów lejkowatych, amfor kulistych, ?	środkowy neolit, późny neolit, okres wpływów rzymskich c/ okres wędrówek ludów	nie
89-73	190	6	Żurawica	śląd osadnictwa, osada, osada, osada	grupa tarnobrzeńska kultury łużyckiej, przeworska	halsztacki B, okres wpływów rzymskich B - C, wczesne średniowiecze X - XI w., wczesne średniowiecze XII - XIII w.	nie
89-73	189	5	Żurawica	osada, śląd osadnictwa, -	kultura amfor kulistych, -, -	późny neolit, wczesne średniowiecze XII - XIII w., -	nie
89-73	188	4	Żurawica	osada, śląd osadnictwa, -	kultura amfor kulistych, -, -	późny neolit, średniowiecze XIV - XV w., -	nie
89-73	79	2	Żurawica	śląd osadnictwa/ obozowisko, -, -	?, -, -	paleolit środkowy między zlodowaceniami riss - worm	nie
89-73	78	1	Żurawica	śląd osadnictwa/ zniszczony grób ?, -, -	ceramiki sznurkowej grupa krakowsko - sandomierska, -, -	-, -, -	nie
89-72	11	8	Zdanów	osada, osada, osada	mierzanowicka, trzciniecka, przeworska	-, -, -	nie
89-72	39	10	Zdanów	nieokreślona, osada, nieokreślona,	mierzanowicka, łużycka, przeworska, -, -, nieokreślona	wczesny brąz, epoka brązu, lateński/ rzymski, IX- X w., późne średniowiecze, pradzieje	nie

				osada, osada ?, osada ?			
89-72	41	12	Zdanów	osada / cmentarzysko, -, -	pomorska, -, -	halsztacki, -, -	nie
89-72	42	13	Zdanów	osada / cmentarzysko, -, -	pomorska, -, -	halsztacki, -, -	nie
89-72	43	14	Zdanów	osada, osada, ślad osadnictwa	łużycka, przeworska, -	brąz, okres wpływów rzymskich, średniowiecze	nie
89-72	45	16	Zdanów	ślad osadnictwa, ślad osadnictwa, ślad osadnictwa, osada ?, osada, ślad osadnictwa	mierzanowicka, trzcieniecka, pomorska, przeworska	wczesny brąz, starszy brąz, halsztacki, lateński, VIII - XIII w., po XIII w.	nie
89-72	145	18	Zdanów	osada, osada, -	przeworska, -, -	lateński, IX - X w., -	nie
89-72	146	19	Zdanów	osada, osada ?, osada ?, osada ?	amfor kulistych, trzcieniecka, przeworska	środkowy neolit, starszy brąz, lateński - wpływów rzymskich, średniowiecze	nie
89-72	147	20	Zdanów	ślad osadnictwa, osada, -	łużycka, -, -	V okres brązu/ halsztacki, IX- X w., -	nie
89-72	148	21	Zdanów	ślad osadnictwa, - , -	-, -, -	XVII - XVIII w.	nie
89-73	214	6	Wierzbiny	ślad osadnictwa, ślad osadnictwa, osada	pucharów lejkowatych, ?, -	środkowy neolit, wczesny brąz, wczesne średniowiecze VII - VIII w.	nie
89-73	212	4	Wierzbiny	ślad osadnictwa, ślad osadnictwa, cmentarzysko	pucharów lejkowatych, grupa tarnobrzeńska kultury łużyckiej, pomorska	środkowy neolit, halsztacki B, lateński B2/C	nie
89-73	211	3	Wierzbiny	ślad osadnictwa, osada ?, ślad osadnictwa, osada ?	pucharów lejkowatych, grupa tarnobrzeńska kultury łużyckiej, przeworska	środkowy neolit, epoka brązu - halsztacki, okres wpływów rzymskich, wczesne średniowiecze XII- XIII w.	nie
89-73	209	1	Wierzbiny	ślad osadnictwa, ślad osadnictwa, ślad osadnictwa,	?, prahistoryczna nieokreślona, -	wczesna epoka brązu, ?, średniowiecze około XV w.	nie
89-72	208	6	Wierzbiny	osada ?, -, -	?, -, -	nowożytny, -, -	nie
89-72	102	23	Węgrce Panieńskie	ślad osadnictwa, osada, ślad osadnictwa	nieokreślona, przeworska, nieokreślona	neolit, rzymski, nowożytny	nie
89-72	99	20	Węgrce Panieńskie	osada, -, -	nieokreślona, -, -	pradzieje, -, -	nie
89-72	97	18	Węgrce Panieńskie	ślad osadnictwa, osada, ślad osadnictwa	amfor kulistych, trzcieniecka, -	środkowy neolit, starszy brąz, XIII w.	nie
89-72	94	15	Węgrce Panieńskie	osada	-	nowożytny	nie
89-72	273	30	Święcica	cmentarzysko szkieletowe	amfor kulistych	neolit	nie
89-72	163	29	Święcica	osada, osada	złocka, przeworska	późny neolit, lateński/ wpływów rzymskich	nie
89-72	161	27	Święcica	osada	-	nowożytny	nie
89-72	160	26	Święcica	osada	mierzanowicka	wczesny brąz	nie
89-72	159	25	Święcica	ślad osadnictwa, osada	nieokreślona	pradzieje, nowożytny	nie
89-72	158	24	Święcica	osada ?	nieokreślona	neolit	nie
89-72	157	23	Święcica	ślad osadnictwa, ślad osadnictwa, osada	nieokreślony	pradzieje, X - XI w, nowożytny	nie
89-72	155	21	Święcica	ślad osadnictwa, osada	nieokreślona	pradzieje, nowożytny	nie
89-72	153	19	Święcica	ślad osadnictwa	-	nowożytny	nie
89-72	201	3	Świątniki	osada ?	-	średniowiecze	nie
88-72	288	4	Rożki	osada, ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych,	-, do X w.	nie
88-72	287	3	Rożki	osada	pucharów lejkowatych	-	nie

88-72	114	12	Rożki	osada, osada	łużycka	V okres epoki brązu / halsztacki,	nie
89-72	112	10	Rożki	osada	-	nowożytny	nie
89-72	111	20	Rożki	śląd osadnictwa, śląd osadnictwa, osada	nieokreślona	pradzieje, wczesne średniowiecze, nowożytny	nie
89-72	107	16	Rożki	śląd osadnictwa	nieokreślona	pradzieje	nie
89-72	106	15	Rożki	śląd osadnictwa	-	wczesne średniowiecze XI w.	nie
89-72	105	14	Rożki	śląd osadnictwa	-	późne średniowiecze	nie
89-72	104	13	Rożki	śląd osadnictwa	nieokreślona	pradzieje	nie
89-72	47	1	Rożki	osada		wczesne średniowiecze	nie
89-73	204	3	Obrazów	osada ?, ślad osadnictwa, ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych, amfor kulistych, przeworska	średniowy neolit, późny neolit, okres wpływów rzymskich	nie
89-73	203	2	Obrazów	osada ?, ślad osadnictwa, ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych, amfor kulistych, trzciniecka ?	średniowy neolit, późny neolit, II- III okres epoki brązu	nie
89-72	57	16	Obrazów	osada ?	-	średniowiecze	nie
89-72	55	14	Obrazów	osada ?	pucharów lejkowatych	średniowy neolit	nie
89-72	270	25	Malice	osada	-	nowożytny	nie
89-72	269	24	Malice	osada	-	nowożytny	nie
89-72	268	23	Malice	osada	-	nowożytny	nie
89-72	266	21	Malice	osada	-	nowożytny	nie
89-73	175	13	Malice	osada	przeworska	młodszy okres przed rzymski	nie
89-73	173	11	Malice	osada, osada	kultura pucharów lejkowatych, przeworska	średniowy neolit, młodszy okres przed rzymski	nie
89-73	169	7	Malice	osada ?	kultura pucharów lejkowatych	średniowy neolit	nie
89-73	70	1	Malice	osada, osada, cmentarzysko, osada, osada, osada	ceramiki wstęgowej rytej, malicka, amfor kulistych, mierzanowicka, grupa tarnobrzaska kultury łużyckiej, przeworska	wczesny neolit, wczesny neolit, późny neolit, I - II okres epoki brązu, V okres epoki brązu - halsztacki B, okres wpływów rzymskich C	nie
89-73	242	25	Lenarczyce	śląd osadnictwa, śląd osadnictwa, osada ?	amfor kulistych ? - mierzanowicka ?, przeworska, -	neolit / wczesna epoka brązu, okres wpływów rzymskich B1 lub B2- C1, wczesne średniowiecze XI - XIII w.	nie
89-73	232	15	Lenarczyce	śląd osadnictwa, osada, ślad osadnictwa	mierzanowicka, grupa tarnobrzaska kultury łużyckiej	I - II okres epoki brązu, IV okres epoki brązu - halsztacki b, ok. X w.	nie
89-73	228	11	Lenarczyce	śląd osadnictwa, osada ?, ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych, amfor kulistych, tarnobrzaska kultury łużyckiej	średniowy neolit, późny neolit, V okres epoki brązu - halsztacki B	nie
89-73	227	10	Lenarczyce	osada, osada ?, ślady osadnictwa	pomorska, -, prahistoryczny okres	lateński b/c, wczesne średniowiecze VII w., ?	nie
89-73	220	3	Lenarczyce	osada ?, ślad osadnictwa, ślad osadnictwa, ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych, ceramiki sznurowe lub mierzanowicka, prahistoryczny nieokreślony, -	średniowy neolit, neolit / wczesny brąz, ?, średniowiecze po XIV w.	nie
88-72	314	22	Komorna	cmentarzysko, śląd osadnictwa	pucharów lejkowatych, przeworska,	-, młodszy okres wpływów rzymskich	nie
88-72	312	21	Komorna	osada, ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych, -	-, starożytny nieokreślony	nie
88-72	311	20	Komorna	osada, ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych, -	-, starożytny nieokreślony	nie

88-72	308	17	Komorna	śląd osadnictwa, osada	-, -	starożytny nieokreślony, VIII- IX w.	nie
88-72	294	13	Komorna	osada	pucharów lejkowatych	-	nie
88-72	282	9	Komorna	osada ?	łużycka	III - V epoka brązu	nie
89-72	126	35	Komorna	osada, ślad osadnictwa, osada	nieokreślona, -, -	pradzieje, wczesne średniowiecze, nowożytny	nie
89-72	125	34	Komorna	śląd osadnictwa, osada	nieokreślona, -	pradzieje, nowożytny	nie
89-72	124	33	Komorna	osada	mierzanowicka	wczesny brąz	nie
89-72	121	30	Komorna	śląd osadnictwa, osada	nieokreślona, -	pradzieje, nowożytny	nie
89-72	119	28	Komorna	osada, osada, osada	przeworska, -, -	lateński, XI - XIII w., XVII - XVIII w.	nie
89-72	118	27	Komorna	śląd osadnictwa, osada	nieokreślona, -	pradzieje, XVIII- XIX w.	nie
89-73	100	6	Chwałki	śląd osadnictwa, osada?, osada, osada?, osada?, -	ceramiki wstęgowej rytej, malicka, pucharów lejkowatych, amfor kulistych, trzciniecka, nieokreślony	wczesny neolit, wczesny neolit, środkowy neolit, późny neolit, II-III okres epoki brązu, neolit wczesny brąz	nie
89-73	101	7	Chwałki	osada ?, osada, osada	pucharów lejkowatych, przeworska, -	środkowy neolit, okres wpływów rzymskich c, wczesne średniowiecze - XII - XIV w.	nie
89-73	102	8	Chwałki	śląd osadnictwa, ślad osadnictwa, cmentarzysko?, osada, ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych, ?, grupa tarnobrzeska kultury łużyckiej, przeworska, -	środkowy neolit, wczesny brąz, v okres epoki brązu/halsztacki b, okres wpływów rzymskich c, średniowiecze po XIII w.	nie
89-73	103	9	Chwałki	śląd osadnictwa, ślad osadnictwa, ślad osadnictwa, osada?	pucharów lejkowatych, przeworska	środkowy neolit, okres wpływów rzymskich, wczesne średniowiecze VII - VIII w., średniowiecze XIV - XV w.	nie
89-73	104	10	Chwałki	osada?, ślad osadnictwa, osada	trzciniecka?, przeworska, -	II-III okres epoki brązu, okres wpływów rzymskich, średniowiecze xiii-xiv w.	nie
89-73	107	13	Chwałki	relikty chaty	?	po XVI w.	nie
89-73	108	14	Chwałki	śląd osadnictwa, osada, ślad osadnictwa	malicka, trzciniecka, -	wczesny neolit, II-III okres epoki brązu, wczesne średniowiecze	nie
89-73	111	17	Chwałki	osada	kultura amfor kulistych	późny neolit	nie
89-73	115	21	Chwałki	osada, osada?	pucharów lejkowatych, amfor kulistych	środkowy neolit, późny neolit	nie
89-73	120	26	Chwałki	osada, ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych, amfor kulistych	środkowy neolit, późny neolit	nie
89-73	123	29	Chwałki	osada, osada?	grupa tarnobrzeska kultury łużyckiej, -	IV-V okres epoki brązu, wczesne średniowiecze xi-xiii w.	nie
89-73	124	30	Chwałki	osada, osada,	grupa tarnobrzeska kultury łużyckiej, -	v okres epoki brązu - halsztacki b, wczesne średniowiecze viii-ix w.	nie
89-73	125	31	Chwałki	osada, osada, osada, osada, ślad osadnictwa	grupa tarnobrzeska kultury łużyckiej, -, - , - , -	IV-V okres epoki brązu, wczesne średniowiecze VIII-IX w., wczesne średniowiecze x-xi w., wczesne średniowiecze XI-XIII w., średniowiecze po XIV w.	nie
89-73	126	32	Chwałki	osada, osada,	grupa tarnobrzeska kultury łużyckiej, -	V okres epoki brązu - halsztacki b, wczesne średniowiecze XII-XIV w.	nie
89-72	212	2	Dębany	osada	-	nowożytny	nie

89-72	218	8	Dębiany	osada	-	XVI-XVII w.	nie
89-72	219	9	Dębiany	osada, osada,	nieokreślona, -	pradzieje, nowożytny	nie
89-72	220	10	Dębiany	śląd osadnictwa, osada,	nieokreślona, -	neolit, nowożytny	nie
89-72	221	11	Dębiany	osada	-	nowożytny	nie
89-72	222	12	Dębiany	osada, ślad osadnictwa, ślad osadnictwa,	-, -, -	VIII-IX w., XIV w., nowożytny	nie
89-72	226	16	Dębiany	osada	mierzanowicka	wczesny brąz	nie
89-72	227	17	Dębiany	osada, osada	nieokreślona, -	pradzieje, późne średniowiecze/nowożytny	nie
89-72	228	18	Dębiany	osada	-	późne średniowiecze	nie
89-72	232	21	Dębiany	osada	-	nowożytny	nie
89-72	234	22	Dębiany	osada, osada,	łużycka, -	V okres epoki brązu, XII-XIII w.	nie
89-72	238	25	Dębiany	osada, osada, osada	mierzanowicka, -, -	wczesny brąz, XI-XII w., późne średniowiecze	nie
89-72	239	26	Dębiany	osada?, osada,	pucharów lejkowatych, łużycka?,	środkowy neolit, brąz	nie
89-72	240	27	Dębiany	osada	trzcieniecka	starszy brąz	nie
89-72	243	29	Dębiany	osada	-	nowożytny	nie
89-72	244	30	Dębiany	osada	-	nowożytny	nie
89-72	250	34	Dębiany	osada	-	XIII - XIV w.	nie
89-72	251	35	Dębiany	osada, osada, osada, osada	pucharów lejkowych, trzcieniecka, nieokreślona, -	środkowy neolit, starszy okres epoki brązu,	nie
89-72	252	36	Dębiany	osada, osada,	pucharów lejkowatych	środkowy neolit, nowożytny	nie
89-72	253	37	Dębiany	osada	nieokreślona	pradzieje	nie
89-72	255	39	Dębiany	osada?	nieokreślona	pradzieje	nie
89-72	256	40	Dębiany	śląd osadnictwa, osada?,	nieokreślona, -	pradzieje, nowożytny	nie
89-72	258	42	Dębiany	osada	-	nowożytny	nie
89-72	261	45	Dębiany	osada?	-	średniowiecze	nie
89-72	263	47	Dębiany	osada	pucharów lejkowatych	środkowy neolit	nie
89-72	265	49	Dębiany	śląd osadnictwa, ślad osadnictwa, osada,	łużycka, przeworska, -	v okres epoki brązu/halsztacki, okres wpływów rzymskich, II połowa XIII w.	nie
89-72	63	5	Głazów	śląd osadnictwa, osada?,	-, -,	XI-XII w., XVII-XVIII w.,	nie
89-72	68	10	Głazów	osada?	-	wczesne średniowiecze XIII w.	nie
89-72	74	16	Głazów	śląd osadnictwa, osada,	nieokreślona, -	pradzieje, nowożytny	nie
89-72	77	19	Głazów	osada, osada,	mierzanowicka, -	wczesny brąz, nowożytny	nie
89-72	80	22	Głazów	osada	-	XII-XIII w.	nie
89-72	88	25	Głazów	osada	nieokreślona	neolit	nie
89-72	89	24	Głazów	osada	pucharów lejkowatych	środkowy neolit	nie
89-72	236	23	Głazów	śląd osadnictwa, osada	-, przeworska	pradzieje, lateński - wpływów rzymskich	nie
89-72	3	02-sty	Kleczanów	osada, osada, osada, osada, osada i cmentarzysko, ślad osadnictwa, ślad osadnictwa	amfor kulistych, mierzanowicka, trzcieniecka, łużycka, pomorska, przeworska, -, -, -,	neolit, wczesny brąz, starszy brąz, młodszy brąz, halsztacki, lateński/rzymski, wczesne średniowiecze, okres nowożytny, pradzieje	nie
89-72	14	32	Kleczanów	śląd osadnictwa, osada,	nieokreślona, -	pradzieje, XII-XIII w.,	nie

89-72	16	34	Kleczańów	śląd osadnictwa, śląd osadnictwa, osada	złocka, mierzanowicka, -,	póchny neolit, wczesny brąz, średniowiecze	nie
89-72	17	35	Kleczańów	śląd osadnictwa, śląd osadnictwa, osada,	mierzanowicka, -,	wczesny brąz, X-XIII w., średniowiecze/nowożytny	nie
89-72	18	36	Kleczańów	śląd osadnictwa, osada, osada,	przeworska, -,	okres wpływów rzymskich, XII-XIII w., średniowiecze	nie
89-72	19	37	Kleczańów	śląd osadnictwa, osada, śląd osadnictwa	mierzanowicka, przeworska, -	wczesny brąz, lateński, średniowiecze,	nie
89-72	20	38	Kleczańów	osada, osada,	przeworska, -	młodszy okres przedrzymski, średniowiecze	nie
89-72	21	39	Kleczańów	osada, śląd osadnictwa,	przeworska, -	lateński, XII-XIII w.,	nie
89-72	22	40	Kleczańów	osada	łużycka	brąz	nie
89-72	23	41	Kleczańów	śląd osadnictwa, śląd osadnictwa, śląd osadnictwa	nieokreślona, ceramiki wstęgowej rytej, -	pradzieje, wczesny neolit, średniowiecze	nie
89-72	24	42	Kleczańów	śląd osadnictwa, osada, śląd osadnictwa	nieokreślona, przeworska, staropolska	pradzieje, młodszy okres przedrzymski - wpływów rzymskich, średniowiecze	nie
89-72	29	63	Kleczańów	osada,	trzcieniecka	-	nie
89-72	131	49	Kleczańów	śląd osadnictwa, osada	nieokreślona, -	pradzieje, późne średniowiecze/nowożytny	nie
89-72	132	50	Kleczańów	śląd osadnictwa, śląd osadnictwa, osada	nieokreślona, przeworska, -	wczesny neolit, lateński, XII-XIV w.	nie
89-72	133	51	Kleczańów	osada, osada,	przeworska, -	lateński, XIII-XIV w.,	nie
89-72	134	52	Kleczańów	osada	-	IX-XIII w.	nie
89-72	135	53	Kleczańów	śląd osadnictwa, osada, osada,	nieokreślona, -, -	pradzieje, XII-XIII w., nowożytny	nie
89-72	137	55	Kleczańów	osada	nieokreślona	neolit	nie
89-72	138	56	Kleczańów	śląd osadnictwa, osada, osada?, śląd osadnictwa, osada	pucharów lejkowatych, mierzanowicka, przeworska, -, -	środkowy neolit, wczesny brąz, lateński, średniowiecze, XVIII - XIX w.,	nie
89-72	140	58	Kleczańów	osada, osada,	łużycka, -	v okres brązu/halsztacki, XII-XIII w.,	nie
89-72	141	59	Kleczańów	osada?	nieokreślona	pradzieje	nie
89-72	142	60	Kleczańów	osada	łużycka	v okres epoki brązu/halsztacki	nie
89-72	149	62	Kleczańów	śląd osadnictwa, osada, śląd osadnictwa,	nieokreślona, przeworska, -	neolit, okres wpływów rzymskich?, nowożytny	nie
88-72	197	11	Kleczańów	osada	łużycka	halsztacki	nie
88-72	199	13	Kleczańów	osada, śląd osadnictwa	łużycka, -	halsztacki, wczesne średniowiecze	nie
88-72	203	17	Kleczańów	osada	-	XIV/XV w.	nie
88-72	214	20	Kleczańów	śląd osadnictwa	pucharów lejkowatych	neolit	nie
88-72	320	29	Kleczańów	osada	-	IX-XI w.	nie
89-72	4	3	Kleczańów	gród (cmentarzysko)?	przeworska	młodszy okres przedrzymski/ wpływów rzymskich?	nie
89-72	5	4	Kleczańów	gród (kurhan)?	?	pradzieje	nie
88-72	6		Kleczańów	cmentarzysko kurhanowe	wczesne średniowiecze	VIII/IX-X w.	tak
89-72	8	2	Komorna	(grób ciałopalny)	przeworska	lateński	nie
89-72	117	26	Komorna	śląd osadnictwa, osada	nieokreślona, -	pradzieje, późne średniowiecze/nowożytny	nie
89-72	120	29	Komorna	śląd osadnictwa, śląd osadnictwa, osada,	-, -, -	VIII-IX w., XIII w., XVII- XVIII w.,	nie
89-72	122	31	Komorna	śląd osadnictwa, osada, osada,	nieokreślona, -, -	pradzieje, lateński, XVIII w.,	nie

89-73	74	5	Malice	osada, osada, ślad osadnictwa/grób?, osada, ślad osadnictwa, ślad osadnictwa	malicka, mierzanowicka, pomorska, przeworska, -, -,	wczesny neolit, i-ii okres epoki brązu, lateński b, okres wpływów rzymskich C2, wczesne średniowiecze IX-X w., okres nowożytny	nie
89-73	179	17	Malice	kurhan	nieokreślona	nieokreślona	nie
89-73	181	19	Malice	osada?, ślad osadnictwa, ślad osadnictwa,	pucharów lejkowatych, amfor kulistych, przeworska	średniowy neolit, późny neolit, okres wpływów rzymskich	nie
89-72	271	26	Malice	osada	-	nowożytny	nie
89-72	49	8	Obrazów	osada, osada, ślad osadnictwa	łużycka, przeworska, -,	halsztacki/lateński, lateński, XVII-XVIII w.	nie
89-73	60	2	Chwałki	ślad osadnictwa	mierzanowicka	I-II okres epoki brązu	nie
89-72	54	13	Obrazów	osada?, ślad osadnictwa, ślad osadnictwa, osada	nieokreślona, nieokreślona, -, -,	neolit?, pradzieje, VIII-IX w., XVII-XVIII w.,	nie
89-72	56	15	Obrazów	ślad osadnictwa, ślad osadnictwa, osada, ślad osadnictwa	nieokreślona, -, -, -,	pradzieje, XIII-poł. XIII w., średniowiecze, XVII-poł. XVIII w.	nie
89-72	48	1	Węgrce Panieńskie	dwór	-	XII-XIX w.	nie
89-72	85	6	Węgrce Panieńskie	osada,	-	XVI-XVIII w.	nie
89-72	86	7	Węgrce Panieńskie	osada	-	XVII-XVIII w.	nie
89-72	90	11	Węgrce Panieńskie	osada, osada, ślad osadnictwa,	pucharów lejkowatych, przeworska, -,	średniowy neolit, lateński-rzymski, nowożytny	nie
89-72	92	13	Węgrce Panieńskie	ślad osadnictwa, osada, ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych, przeworska, -,	średniowy neolit, lateński, XII-XIII w.,	nie
89-72	98	19	Węgrce Panieńskie	osada?	przeworska	wpływów rzymskich	nie
89-72	202	4	Świątniki	osada	-	XVII w.	nie
89-72	3	02-sty	Święcica	osada, osada, osada, osada, osada, osada i cmentarzysko, ślad osadnictwa, ślad osadnictwa	amfor kulistych, mierzanowicka, trzciniecka, łużycka, pomorska, przeworska, -, -, -,	neolit, wczesny brąz, starszy brąz, młodszy brąz, halsztacki, lateński/rzymski, wczesne średniowiecze, okres nowożytny, pradzieje	nie
89-73	75	6	Malice	ślad osadnictwa/ zniszczony grób	amfor kulistych	późny neolit	nie
89-73	73	4	Malice	relikty dworu	-	XVII-XIX w.	nie
89-73	72	3	Malice	ślad osadnictwa/ zniszczony grób ?	kc-v lub mierzanowicka	I-II okres epoki brązu	nie
89-73	61	3	Chwałki	ślad osadnictwa	-	neolit	nie
89-73	59	1	Chwałki	grób szkieletowy	amfor kulistych		nie

Źródło: opracowanie własne na podstawie gminnej ewidencji zabytków

5. Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych

Na terenie gminy Obrazów nie występują obszary zamknięte. Na terenie gminy Wilczyce (miejscowość Radoszki) znajduje się zamknięty teren wojskowy graniczący z gminą Obrazów, mający następujące strefy ochronne:

- 500 m – zakaz lokalizacji sieci wysokiego napięcia oraz nie ekranowych generatorów i transformatorów,
- 700 m – zakaz lokalizacji zabudowy,

- 1000 m – zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej,
- 3000 m zakaz lokalizacji zabudowy wysokościowej.

6. Obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny

Na obszarze gminy Obrazów nie są zlokalizowane udokumentowane tereny górnicze, dla których w złożu kopaliny wyznaczono filar ochronny.

7. Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. z 1999 r. Nr 41, poz. 412 z późn. Zmianami)

Na terenie gminy nie występują pomniki zagłady wraz ze strefami ochronnymi w rozumieniu przepisów Ustawy o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady.

8. Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej

Rolniczy charakter gminy Obrazów jest ściśle powiązany z warunkami przyrodniczymi występującymi w jej granicach. Przeważającą rolę odgrywają tu przede wszystkim bardzo dobre gleby klas I-III, należące do kompleksów pszennych. W połączeniu z miejscowymi tradycjami rolnymi mieszkańców pozwalają one na uzyskanie plonów wysokiej jakości. Ze względu na to, że rolnictwo jest podstawowym źródłem utrzymania mieszkańców, należy dążyć do ochrony zasobów przyrody, które pozwalają na jego rozwój. Zasobem takim jest właśnie gleba. Zasadniczym kierunkiem działań w rolnictwie powinno być zatem upowszechnienie zasad dobrej praktyki rolniczej, zawartych w „Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej”. W celu prawidłowego kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej zaleca się pozostawienie w rolniczym wykorzystaniu:

- gruntów ornych z przeznaczeniem ich na uprawy,
- łąk i pastwisk.

Dodatkowo w ramach rozwoju i zagospodarowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej zaleca się:

- ochronę gruntów rolnych przed zmianą na cele nierolnicze;
- wspieranie prawidłowego użytkowania gleb i ich ochronę przed wprowadzaniem niewłaściwych zabiegów agrotechnicznych;
- propagowanie rolnictwa ekologicznego;

- wprowadzanie zadrzewień śródpolnych w celu redukcji procesu erozji oraz zapobiegawczo przeciwko zanieczyszczaniu wód i gleby;
- ograniczanie lokalizacji obiektów inwentarskich w systemie bezściółkowym ze względu na ryzyko zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych;
- przeprowadzenie prawidłowej melioracji.

Ważną funkcję na terenie gminy, oprócz gruntów rolnych, pełnią stosunkowo niewielkie obszarowo grunty leśne. Zajmują one zaledwie 2,5% powierzchni gminy. Zgodnie z Krajowym Programem Zwiększenia Lesistości postuluje się zwiększenie lesistości obszaru województwa świętokrzyskiego, w tym gminy Obrazów. Na zalesienia gruntów rolnych należy przeznaczyć tereny wnioskowane przez ich właścicieli w trybie przepisów w sprawie szczegółowych warunków i trybu udzielania pomocy finansowej na zalesianie gruntów rolnych objętej planem rozwoju obszarów wiejskich, o ile zalesienia w/w terenów nie są sprzeczne z przepisami o lasach. Do zalesienia zaleca się przeznaczyć także gleby nieurodzajne klas V i VI, gdzie produkcja rolnicza ze względu na niekorzystne warunki jest nieopłacalna. Dodatkowo pod zalesienie wskazuje się tereny wzdłuż cieków wodnych bądź też w sąsiedztwie lasów, co umożliwiłoby odbudowę ciągów ekologicznych i pozytywnie wpłynęło na rozwój bioróżnorodności. W związku z występowaniem na terenie gminy rejonów zagrożonych erozją, a nie zalesionych, zaleca się wprowadzenie na ich obszarze trwałej roślinności, w tym zadrzewień.

9. Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych

9.1. Obszary zagrożenia powodziowego

Gmina Obrazów jest gminą ubogą w zasoby wód powierzchniowych płynących i stojących, co w znacznym stopniu ogranicza możliwość wystąpienia zagrożenia powodziowego. Strefa zagrożenia w skrajnych przypadkach może obejmować teren w pasie 50-metrowym w dolinie niewielkiego z reguły cieku. Zbliżenie zabudowy do przepływających strumieni występuje jednak sporadycznie. Należy zaznaczyć, że dla gminy Obrazów nie zostało uchwalone studium ochrony przeciwpowodziowej.

Z powodu braku dostatecznego zaopatrzenia w sieć kanalizacji deszczowej gmina jest narażona na lokalne podtopienia. Podtopienia te mają związek z gwałtownymi przejściowymi opadami atmosferycznymi i zaleganiem wody opadowej w gospodarstwach rolnych. Brak możliwości odprowadzenia nagromadzonej wody niesie za sobą powstawanie szkód w inwentarzu. Aby zapobiec temu wydarzeniu w przyszłych latach należy podnieść wydajność i rozbudować sieć kanalizacji deszczowej.

9.2. Obszary osuwiskowe

Opracowanie Rejestracja i inwentaryzacja naturalnych zagrożeń geologicznych na terenie całego kraju (ze szczególnym uwzględnieniem osuwisk oraz innych zjawisk geodynamicznych) zrealizowane w Akademii Górniczo-Hutniczej w Krakowie wykazało istnienie dwóch obszarów osuwiskowych w granicach gminy Obrazów:

1. osuwisko o nr ewidencyjnym M-34-44-C-d/4 w okolicach miejscowości Dębiany,
2. osuwisko o nr ewidencyjnym M -34-44-C-c/2 w okolicach miejscowości Komorna.

Są to osuwiska mało aktywne, gdzie zmiany następują w cyklu wieloletnim.

Ruchy osuwiskowe mogą być powodem degradacji gleb oraz rozległego niszczenia terenów rolnych i leśnych. Na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych zakazuje się lokalizacji budynków i budowli. W zagospodarowaniu terenu należy wprowadzić zadrzewienia stabilizujące grunty narażone na procesy osuwiskowe.

10. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym

Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym opracowane zostały w oparciu o Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Obrazów na lata 2004 - 2013, Strategię Rozwoju Gminy Obrazów na lata 2007 – 2013, Lokalny Program Rewitalizacji Miejscowości Obrazów na lata 2009 – 2015 oraz plany odnowy poszczególnych miejscowości.

Realizacja inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym określonych w studium stanowi zadania własne gminy. Zadania te powinny być finansowane ze środków budżetu gminy. Do zadań tych należą m.in.:

- układ komunikacyjny:
 - budowa i przebudowa dróg gminnych
- infrastruktura sportowa:
 - budowa hali sportowej w Obrazowie;
 - urządzenie wielofunkcyjnego boiska sportowego z kortem tenisowym w Kleczanowie;
 - kompleksowa modernizacja i rozbudowa infrastruktury sportowej i rekreacyjnej
 - modernizacja i zagospodarowanie boisk sportowych
- infrastruktura techniczna:
 - kanalizacja gminy- budowa oczyszczalni zbiorczych i sieci kanalizacji sanitarnej;
 - reelektryfikacja gminy Obrazów;
 - odbudowa zbiorników wodnych;

- modernizacja i unowocześnienie infrastruktury szkolnej;
- remont szkół;
- rewitalizacja obszarów wiejskich.

11. Obszary, dla których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

11.1. Zadania rządowe stanowiące inwestycje ponadlokalnych celów publicznych

Na terenie gminy Obrazów zadaniem rządowym stanowiącym inwestycję ponadlokalnych celów publicznych znajdującym się w rejestrze programów rządowych, o których mowa w przepisach Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r., jest realizacja drogi ekspresowej S-74. Droga ta znajduje się w Programie Budowy Dróg Krajowych na lata 2014-2023. Nie dokonano jednak wyboru wariantu przebiegu drogi.

11.2. Zadania ponadlokalnych celów publicznych o znaczeniu wojewódzkim

Zadania ponadlokalnych celów publicznych o znaczeniu wojewódzkim ujęte w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego to:

- sukcesywna gazyfikacja terenów wiejskich, które spełniają warunki wynikające z obowiązujących przepisów prawa energetycznego, w tym opłacalności ekonomicznej (odpowiednia liczba zadeklarowanych odbiorców gazu);
- modernizacja gazociągu Sandomierz – Ostrowiec Świętokrzyski ze zwiększeniem średnicy do DN 500
- realizacja drogi ekspresowej S-74 (ujętej w zadaniach rządowych) oraz drogi DK-79

12.3. Zadania ponadlokalnych celów publicznych o znaczeniu powiatowym

Zadania ponadlokalnych celów publicznych o znaczeniu powiatowym ujęte w Strategii Rozwoju Powiatu Sandomierskiego (Planie Rozwoju Lokalnego Powiatu Sandomierskiego na lata 2007 – 2013) to:

- przebudowa drogi Nr 0782 T Klimontów - Adamczowice - Dziewków - Węgrce Szlacheckie - Nasławice - Smyków -Świątniki - Bilcza - Dębiany – Obrazów;

- przebudowa drogi powiatowej Nr 0736 T Przezwoły – Kleczanów.

12. Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m² oraz obszary przestrzeni publicznej.

Dla całego obszaru gminy Obrazów sporządzony został plan miejscowy uchwalony uchwałą nr XLVIII/273/06 Rady Gminy Obrazów z dnia 13 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Obrazów w granicach sołectw gminy.

W studium nie wyznacza się obszarów, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych. Nie wyznacza się terenów, dla których należy przeprowadzić scalenie i podział nieruchomości.

Tereny przestrzeni publicznej zostaną określone i uszczegółowione na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

13. Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Gmina jest w trakcie opracowywania zmiany obowiązującego planu miejscowego:

- Uchwała Rady Gminy Obrazów nr XXXII/141/09 z dnia 20 marca 2009 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Obrazów w granicach sołectw gminy.

14. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji

Gmina Obrazów pomimo dużego potencjału gospodarczego posiada znaczną ilość barier utrudniających jej prawidłowy i szybki rozwój. Bariery te wiążą się przede wszystkim z niedoborem sieci kanalizacyjnej zarówno sanitarnej jak i deszczowej, niezadowalającym stanem nawierzchni dróg powiatowych i gminnych oraz niepełnym uzbrojeniem ulic w oświetlenie i chodniki, koniecznością sprowadzania wody pitnej z gmin sąsiednich ze względu na deficyt wody, a także brakiem miejsc spotkań i zebrań ludności gminnej, które wspierałyby poczucie jedności i pośrednio mobilizowały do lepszej organizacji i podjęcia działań na rzecz gminy. Bariery te wymagają likwidacji, a żeby tego dokonać gmina musi

przejsć przez szereg przekształceń. Przekształcenia te rozgrywałyby się nie tylko na polu estetycznym i przestrzennym, ale również gospodarczym i społecznym.

Gmina Obrazów podjęła już pierwsze kroki mające na celu rozpoczęcie sukcesywnych przekształceń. Narzędziem, które posłużyło do poprawy sytuacji w gminie, stały się plany odnowy poszczególnych miejscowości. Plany te dotyczą przede wszystkim rozpoznania problemów i ocenienia możliwości miejscowości, a także określenia zadań inwestycyjnych i terminów ich realizacji. Są to plany otwarte, stopniowo uaktualniane, co pozwala na bieżące rozwiązywanie najważniejszych kwestii.

Obecnie gmina posiada Plan Odnowy Miejscowości dla Obrazowa, Kleczanowa, Węgrc Panieńskich, Jugoszowa, Głazowa, Dębian, Chwałek, Świątnik, Lenarczyc i Komornej. Postuluje się wykonanie w najbliższym czasie w/w planów dla pozostałej części gminy. Planowana jest rewitalizacja miejscowości Obrazów.

15. Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

15.1. Układ drogowy

Głównym celem przekształceń przestrzennych w zakresie układu drogowego jest zaspokajanie wzrastających potrzeb transportowych wraz z uwzględnieniem kosztów społecznych i środowiskowych, jakie wywołuje rozbudowa systemu transportowego. Cel ten należy uzupełniać poprzez realizację szeregu celów cząstkowych, tj.:

- zwiększanie poziomu bezpieczeństwa ruchu;
- zwiększanie dostępności wszystkich rejonów gminy, minimalizując jednocześnie czas podróży;
- zapewnienie odpowiedniej przepustowości układu na kierunkach największych obciążeń;
- zmniejszenie uciążliwości transportu dla mieszkańców i środowiska poprzez realizację urządzeń ochrony przed hałasem oraz zapewnienie rozwiązań umożliwiających migrację zwierząt w miejscach, gdzie zostanie stwierdzona taka konieczność.

Cele takie są możliwe do osiągnięcia przede wszystkim poprzez modernizację i zmianę parametrów poszczególnych elementów układu drogowego, a także poprzez wprowadzanie elementów nowych. Działania takie powinny spowodować powstanie sprawnych i wygodnych połączeń pomiędzy poszczególnymi rejonami w gminie oraz utworzenie połączeń tranzytowych, które w znacznym stopniu zmniejszałyby uciążliwości związane z ruchem tranzytowym na terenach zamieszkanym.

Czynnikiem wspomagającym poprawę stanu układu drogowego jest utworzenie odpowiednio ukształtowanej struktury tego układu w sposób, który poprzez poprawną

hierarchizację pozwoli na ograniczenie problemów komunikacyjnych na drogach niższego rzędu. W gminie Obrazów możemy wyróżnić drogi krajowe, powiatowe oraz gminne.

Rozwiązania komunikacyjne muszą uwzględniać przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie oraz przepisy Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Odległość linii zabudowy od krawędzi drogi musi zapewnić spełnienie warunków wynikających z Ustawy o drogach publicznych, Prawa Budowlanego oraz przepisów z zakresu ochrony środowiska. W szczególności obowiązuje zakaz obsługi przyległego terenu bezpośrednio z jezdni zasadniczych drogi S i GP.

15.1.1. Układ komunikacyjny nadrzędny

Na obszarze gminy Obrazów przewiduje się lokalizację korytarza komunikacyjnego drogi ekspresowej S-74 Sulejów – Kielce – Opatów – Tarnobrzeg – Stalowa Wola – Nisko biegnącego równolegle do obecnie istniejącej drogi krajowej nr 77. Ponieważ analizowanych jest wiele wariantów przebiegających na praktycznie całym obszarze gminy Obrazów na rysunku studium nie wskazano jedynego korytarza. Dopuszcza się realizację korytarza komunikacyjnego drogi S74, jednak bez wskazywania go na rysunku studium. O ile realizacja drogi S74 jest ujęta w Planie Budowy Dróg Krajowych na lata 2014-2023, nie został ustalony korytarz komunikacyjny drogi a prace projektowe nad nią zostały wstrzymane.

Nadrzędny układ komunikacyjny w gminie Obrazów stanowi droga krajowa nr 77 relacji Lipnik – Sandomierz - Stalowa Wola – Leżajsk – Tryńcza – Jarosław – Radymno – Przemyśl oraz droga krajowa nr 79 prowadząca z Warszawy do Bytomia przez Kozienice, Sandomierz, Kraków i Katowice.

Droga krajowa nr 77 na obszarze gminy Obrazów jest obecnie drogą krajową, docelowo jednak drogą krajową na osi wschód zachód będzie droga ekspresowa S74 (odcinek Opatów – Tarnobrzeg).

Po realizacji drogi ekspresowej S74 dublująca jej przebieg droga krajowa nr 77 stanie się w pierwszej kolejności drogą wojewódzką (nastąpi wówczas zmiana zarządcy drogi) obsługującą najsilniej zurbanizowane tereny gminy Obrazów. Nadal będzie miała kluczowe znaczenie dla obszaru gminy Obrazów, niemniej jednak przestanie być trasą tranzytową. Obecna droga nr 77 stanie się osią rozwoju gminy Obrazów oraz główną trasą dojazdową do korytarza komunikacyjnego drogi ekspresowej S74.

W przyszłości planowana jest również rozbudowa drogi krajowej nr 79, która zgodnie z w/w zarządzeniem Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad ma obecnie klasę G, a docelowo ma mieć klasę techniczną GP. Przewidywana szerokość pasa drogowego powinna

wynosić minimum 30 m. Obsługa terenów przyległych nie będzie możliwa bezpośrednio z drogi krajowej, a jedynie za pośrednictwem istniejących bądź projektowanych dróg serwisowych klasy technicznej L lub D. Planowany wariant drogi krajowej nr 79 zakłada jej przebieg przez wschodnią część miejscowości Lenarczyce, długość odcinka wynosić będzie ok. 1 km.

W stosunku do drogi krajowej nr 79 postuluje się, aby nową zabudowę przeznaczoną na pobyt ludzi sytuować poza zasięgiem zagrożeń i uciążliwości wynikających z przepisów odrębnych, przy czym zezwala się na wznoszenie budynków w tym zasięgu pod warunkiem zastosowania środków technicznych zwiększających odporność budynku na te zagrożenia i uciążliwości.

Nowe zjazdy z drogi krajowej należy lokalizować zgodnie z przepisami odrębnymi.

15.1.2. Układ komunikacyjny podstawowy

Podstawowy układ komunikacyjny gminy Obrazów tworzyć będą drogi powiatowe. Mają one duże znaczenie zarówno w połączeniach międzygminnych i lokalnych jak i przy bezpośredniej obsłudze terenów zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Dla każdej drogi powiatowej należy dążyć do osiągnięcia klasy technicznej założonej na rysunku studium. Dodatkowo postuluje się poprawę jakości dróg przez budowę dodatkowych chodników oraz wprowadzenie widoczniejszego oznakowania. Zaleca się również budowę nowych ścieżek dla rowerów w formie samodzielnej ścieżki bądź ciągu pieszo - rowerowego.

15.1.3. Układ komunikacyjny uzupełniający

Układ komunikacyjny uzupełniający w gminie tworzą drogi gminne. Stan techniczny ich nawierzchni jest mało zadowalający i wymaga stałej poprawy. Z tego względu gmina prowadzi każdego roku działania mające na celu przebudowę dróg i zwiększenie ich jakości. Dodatkowo na bieżąco rozbudowuje się sieć oświetleniową ulic, aby zapewnić mieszkańcom wystarczający poziom bezpieczeństwa. Dla każdej drogi gminnej należy dążyć do osiągnięcia klasy technicznej założonej na rysunku studium.

15.2. Układ kolejowy

Przez teren gminy Obrazów nie przebiega żadna linia kolejowa i nie ma planów związanych z przeprowadzeniem takiej linii przez gminę.

15.3. Szlaki turystyczne

W gminie Obrazów brakuje dogodnych warunków przyrodniczych do rozwoju turystyki, dlatego też do celów turystycznych wykorzystuje się walory produkcji rolniczej, czyli sady. Potrzeba promocji sadów jabłkowych, będących znakiem rozpoznawczym regionu,

zaowocowała utworzeniem Sandomierskiego Szlaku Jabłkowy. Szlak ten liczy około 200 km długości i prowadzi przez wszystkie gminy powiatu sandomierskiego. Na terenie gminy Obrazów Szlak przebiega przez następujące miejscowości: Świątniki, Bilcza, Dębiany, Obrazów, Lenarczyce, Rożki, Komorna, Kleczanów, Zdanów oraz Święcica.

Dodatkowo przez teren Gminy przebiegają szlaki:

- Rowerowy Szlak „Sandomierskie Krajobrazy” (czarny): wzdłuż wschodniej granicy gminy i drogi gminnej w Suchoarzowie i w Lenarczycach wzdłuż drogi gminnej w kierunku drogi krajowej 77;

- Rowerowy Szlak Architektury Obronnej (czarny): wzdłuż drogi gminnej w Sucharzowie i w Kleczanowie wzdłuż drogi powiatowej 0736T, drogi gminnej 002453T i drogi gminnej 002465T do granicy gminy;

- Rowerowy Szlak Sandomierz – Opatów (żółty): wzdłuż północnej granicy gminy w Lenarczycach, wzdłuż granicy gminy we Chwałkach i drogą gminną 002472T do wschodniej granicy gminy;

- Szlak Frontu Wschodniego I Wojny Światowej: wzdłuż drogi krajowej 77.

Pomimo braku korzystnych warunków przyrodniczych do rozwoju turystyki, należy zwrócić uwagę na bogatą ofertę kulturową gminy. Zlokalizowana jest tu znacząca ilość zabytków kultury oraz stanowisk archeologicznych, które przy odpowiednim zorganizowaniu można uwydatnić i uczynić ofertą turystyczną gminy.

15.4. Infrastruktura techniczna

Infrastruktura techniczna stanowi element trwałego zagospodarowania a zarazem jest czynnikiem warunkującym równomierny rozwój gminy oraz poprawiającym jakość życia jej mieszkańców. Sieci infrastruktury technicznej powinny być projektowane równolegle, co pozwoliłoby na utworzenie zintegrowanego systemu obsługi.

15.4.1. Zaopatrzenie w wodę

Woda pitna dostarczana jest na terytorium gminy Obrazów z gmin sąsiednich: w rejonie sołectw Chwałki i Żurawica z kierunku Sandomierza (ujęcie Romanówka GZWP – 422), do Kleczanowa z ujęcia Włostów GZWP – 421 w gminie Lipnik i do Malic z ujęcia Szewce GZWP - 425 w gminie Samborzec.

Gmina jest w większym stopniu zwodociągowana. Utrudnienia w dostępie do wody mogą występować jedynie na terenach oddalonych od względnie zwartej zabudowy. Stan techniczny wodociągów zbudowanych w przeważającej większości z rur PCV jest dobry i wykazuje średni poziom awaryjności.

Wszystkie sieci wodociągowe wraz z urządzeniami zlokalizowane w granicach administracyjnych gminy są jej własnością.

Sieć wodociągowa powinna być rozbudowywana adekwatnie do nowopowstającej zabudowy. Jednocześnie należy regularnie kontrolować stan techniczny rur oraz przeprowadzać niezbędne naprawy.

15.4.2 Kanalizacja sanitarna i deszczowa

Układ sieci kanalizacji sanitarnej w gminie Obrazów jest bardzo ubogi i słabo rozbudowany. Wyjątek stanowi sołectwo Chwałki, które z racji swojego bliskiego sąsiedztwa z Sandomierzem, zostało podłączone do kanalizacji sanitarnej miasta.

Na terenie gminy nie umiejscowiono żadnej dużej oczyszczalni ścieków. Planuje się za to wykonanie sieci odprowadzania ścieków w oparciu o system zbiorczych oczyszczalni. W ostatnich latach na terenie gminy powstała już znaczna ilość przydomowych oczyszczalni ścieków.

W gminie zachodzi konieczność utworzenia sieci kanalizacji sanitarnej obejmującej swym zasięgiem całą gminę. Istniejąca sieć powinna być sukcesywnie rozbudowywana zarówno poprzez przyłączanie kolejnych użytkowników jak i przez budowę nowych zbiorczych oczyszczalni ścieków. W pierwszej kolejności w gminie planuje się działania mające na celu podłączenie miejscowości Żurawica, Malice i Dębiany do sieci kanalizacji sanitarnej gminy Samborzec.

Kolejnym zagadnieniem wymagającym uwagi jest niedostateczne zaopatrzenie gminy w kanalizację deszczową. Lokalne podtopienia spowodowane zmianami pogodowymi uwydatniły złą sytuację związaną z odprowadzaniem wody. W celu zapobiegnięcia dalszym szkodom wywołanym wodą opadową należy rozbudować sieć kanalizacji deszczowej, co usprawni odpływ nadmiaru wody.

Brak dostępu do kanalizacji w znacznym stopniu ogranicza możliwości rozwojowe gminy oraz wpływa na jej atrakcyjność. Rozwiązanie problemu niekompletnej kanalizacji powinno zatem stanowić priorytetowe zadanie gminy.

15.4.3. Gospodarka odpadami

Gmina Obrazów należy do Ekologicznego Związku Gmin Dorzecza Koprzywianki. Od września 2005 r. EZGDK dysponuje własnym Zakładem Utylizacji Odpadów Komunalnych w Janczycach w gminie Baćkowice, który jest elementem sieci zakładów wojewódzkiego systemu gospodarki odpadami. W związku z tym firmy świadczące usługi komunalne na terenie gmin będących członkami EZGDK są zobowiązane do dostarczania odpadów do ZUOK w Janczycach. Gminę Obrazów obsługuje Międzygminny Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Janczycach gm. Baćkowice. Do jego zadań należy odbieranie oprócz niesegregowanych odpadów komunalnych wszystkich selektywnie zbieranych rodzajów odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych odpadów

wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektronicznego, elektrycznego oraz odpadów z remontów. Zadania te realizowane są na podstawie umowy zawartej z EZGDK. Zorganizowaną zbiórką odpadów komunalnych objęci są wszyscy mieszkańcy EZGDK. Odbiór odpadów od mieszkańców poszczególnych miejscowości odbywa zgodnie z ustalonym harmonogramem. System odciąża gminę od spraw organizacyjno-finansowych, a zarazem ogranicza nielegalne pozbywanie się odpadów.

Pozyskane odpady surowcowe wywożone są do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych zlokalizowanego na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Janczycach gm. Baćkowice. Sortownia ta powstała dzięki wsparciu EZGDK i stanowi stały element systemu gospodarki odpadami na terenie Związku.

Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych w Janczycach o powierzchni 8,5 ha, obejmuje podstawowe instalacje niezbędne do zagospodarowania odpadów komunalnych przewidzianych dla obiektów o charakterze regionalnym takich jak: sortownia, kompostownia, składowisko, oraz obiekty i elementy pomocnicze. Wszystkie instalacje i elementy pomocnicze ZUOK są powiązane technologicznie i zapewniają właściwe wzajemne funkcjonowanie oraz stanowią jeden wspólny system organizacyjny zarządzany w całości przez Ekologiczny Związek Gmin Dorzecza Koprzywianki.

Zgodnie z „Planem gospodarki odpadami dla województwa świętokrzyskiego 2012-2018”, do celów w zakresie gospodarki odpadami należy:

- 1) ochrona środowiska,
- 2) zrównoważony rozwój województwa,
- 3) zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego województwa.

Osiągnięcie tych celów wymaga realizacji wyznaczonych w „Planie...” celów pośrednich z zakresu odpadów komunalnych, odpadów ulegających biodegradacji, odpadów niebezpiecznych w strumieniu odpadów komunalnych, odpadów niebezpiecznych, odpadów zawierających PCB, olejów odpadowych, odpadów medycznych i weterynaryjnych, baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, pojazdów wycofanych z eksploatacji, odpadów zawierających azbest, przeterminowanych środków ochrony roślin i opakowań po tych środkach, odpadów materiałów wybuchowych i pozostałych.

15.4.4. Elektroenergetyka

Zasilanie całego obszaru gminy Obrazów dokonywane jest głównie za pośrednictwem linii średniego napięcia 15 kV w układzie magistralno-odgałęźnym, z linii magistralnych „Gerlachów I – Klimontów” oraz „Gerlachów II – Klimontów”. Podstawowym punktem zasilania jest GPZ Gerlachów 110/15 kV wspomagany przez GPZ Klimontów i GPZ Opatów. Odbiorcy energii elektrycznej zlokalizowani na terenie gminy zasilani są z 53 stacji 15/04 kV.

Na obszarze miejscowości Żurawica zlokalizowano farmę wiatrową „Patryk” składającą się z dwóch elektrowni wiatrowych o mocy 1000 kW wraz z infrastrukturą i urządzeniami do przesyłania energii elektrycznej, służącą przede wszystkim do zasilania prywatnych gospodarstw rolnych. Dla elektrowni wyznaczono strefę ochronną związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu odpowiadającą rozkładowi izofon odpowiadających natężeniu hałasu na poziomie 45 dB. W strefie tej znajdują się grunty orne oraz tereny zabudowy usługowej dla których Studium wyznacza zakaz lokalizowania budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi.

Obecny stan gminy pod względem zaopatrzenia w sieć elektroenergetyczną wymaga poprawy. Konieczne jest przeprowadzenie reelektryfikacji gminy. Ponadto przewiduje się rozbudowę sieci proporcjonalnie do zwiększającej się zabudowy w gminie, w celu zapewnienia dostępu do elektryczności wszystkim jej mieszkańcom.

15.4.5. Gazyfikacja

Podstawowe elementy sieci gazowej na obszarze gminy Obrazów:

- gazociąg wysokiego ciśnienia DN300 relacji Sandomierz – Ostrowiec Świętokrzyski
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN 350 Sandomierz – Lubienia
- rozdzielcza sieć gazowa

Gazociąg DN300 relacji Sandomierz – Ostrowiec Świętokrzyski przewidziany został do modernizacji, która spowoduje zwiększenie średnicy do DN 500.

Dla gazociągu DN300 wprowadza się strefę kontrolowaną wynoszącą 8 m. W strefach kontrolowanych nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania. W strefach kontrolowanych nie mogą rosnąć drzewa w odległości mniejszej niż 2,0 m od gazociągów o średnicy do DN 300 włącznie i 3,0 m od gazociągów o średnicy większej niż DN 300, licząc od osi gazociągu do pni drzew. Wszelkie prace w strefach kontrolowanych mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ich wykonania z właściwym operatorem sieci gazowej.

Źródło dostawy gazu na potrzeby istniejących i potencjalnych odbiorców gazu na terenie gminy Obrazów stanowią stacje gazowe redukcyjno-pomiarowe I-go stopnia położone w miejscowościach Kleczanów, Lenarczyce oraz Sandomierz (stacja poza obszarem gminy).

W następujących miejscowościach na terenie gminy Obrazów występuje rozdzielcza sieć gazowa: Bilcza, Chwałki, Dębiany, Głazów, Jugoszów, Kleczanów, Komorna, Lenarczyce, Malice, Obrazów, Piekary, Rożki, Sucharzew, Świątniki, Święcica, Węgrce Panieńskie,

Wierzbiny, Zdanów, Żurawica. Przewiduje się sukcesywny rozwój rozdzielczej sieci gazowej we wszystkich miejscowościach gminy Obrazów.

15.4.6. Telekomunikacja

Cały obszar w pełni pokrywają swym zasięgiem operatorzy telefonii cyfrowej: Plus, T-Mobile, Play oraz Orange.

Postuluje się dalszą rozbudowę systemów telekomunikacyjnych zarówno w formie tradycyjnej jak i wykorzystując nowe technologie, z zachowaniem w lokalizowaniu wymogów przepisów o wspieraniu usług i sieci telekomunikacyjnych.

W zakresie telekomunikacji przewiduje się dalszą rozbudowę sieci telekomunikacyjnych zarówno w formie tradycyjnej jak i wykorzystując nowe technologie, postuluje się rozbudowę i modernizację infrastruktury światłowodowej i objęcie całej gminy zintegrowanym systemem telekomunikacyjnym połączonym z systemami sieci wojewódzkiej i krajowej z zachowaniem w lokalizacji wymogów ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.

Ustala się rozwój systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych przewodowych i bezprzewodowych stosownie do wzrostu zapotrzebowania na usługi telekomunikacyjne i teleinformatyczne w gminie i regionie.

W zakresie telekomunikacji zakłada się pełną dostępność do łączy telekomunikacyjnych, rozwój sieci teleinformatycznych. Dla zwiększenia dostępności sieci internetowej i rozwoju społeczeństwa informacyjnego, wskazuje się rozwój szerokopasmowego dostępu do Internetu, urządzenie ogólnodostępnych kawiarenek internetowych, rozwój sieci bezprzewodowych - budowę systemu nieodpłatnego dostępu do Internetu - np. za pomocą sieci Hotspotów.

16. Inne obszary problemowe

Na obszarze gminy Obrazów nie występują inne obszary problemowe.

Spis tabel:

<i>Tabela 1. Zestawienie powierzchni terenów oznaczonych na rysunku Kierunków studium.....</i>	<i>17</i>
<i>Tabela 2. Rejestr pomników przyrody w gminie Obrazów</i>	<i>21</i>