

Obrazów, dnia 12.02.2014r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn: „Remont budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w Obrazowie”.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Gmina Obrazów
Obrazów 84
27 – 641 Obrazów
pow. sandomierski woj. Świętokrzyskie
tel. (15) 836 51 62
fax (15) 836 55 51
NIP 864 175 19 16
REGON 000545372

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013r poz. 907) – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14000 euro.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Kody ze słownika CPV

7152000-9 Usługi nadzoru budowlanego

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn: „Remont budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w Obrazowie” przewidziano wykonanie:

- remont elewacji budynku i wymianie stolarki okiennej i drzwiowej,
- przebudowie zadaszeń nad istniejącymi schodami,
- dobudowie podjazdu dla osób niepełnosprawnych,
- wykonaniu chodników i opaski budynku,

REMONT ELEWACJI BUDYNKU

Budynek który jest objęty remontem dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony wykonany w technologii tradycyjnej z dachem wielospadowym kryty gontem bitumicznym. Wymiary zewnętrzne budynku 21,1x 14,7 [m]

Remont elewacji budynku zakłada :

- częściową wymianę deskowania (część przyziemia) - ok. 35 %
- wykonanie rusztu drewnianego na łątach z drewna iglastego o wymiarach 30 x 30 mm,
- montaż listew z boazerii (pióro-wpust) gr min. 12 mm (drewno liściaste np. : jesion), mocowanie wykonywać gwoźdźmi ocynkowanymi,
- montaż elementów wykończenia boazerii: ćwierćwałki, listwy kątowe, deski okapowe,
- impregnację grzybobójczą, owadobójczą oraz ognioową metodą natryskową lub smarowania,
- dwukrotne lakierowanie elementów drewnianych elewacji (podkład + lakier),

- naprawę cokołu kamiennego poprzez oczyszczenie, mycie, impregnację, wzmocnienie siatką stalową z wykonaniem wyprawy z tynku cementowego kat.II oraz wykonanie izolacji pionowej (2 x emulsja anionowa),
- wymianę stolarki okiennej skrzynkowej na stolarkę okienną PCV w okleinie drewnopodobnej $k < 1,1$, we wszystkich oknach należy zastosować nawietrzniki higrosterowane. Wymianę stolarki drzwiowej drewnianej dwuskrzydłowej na stolarkę drzwiową drewnianą dwuskrzydłową z naświetlem w górnej części.

PRZEBUDOWA ZADASZEŃ NA ISTNIEJĄCYMI SCHODAMI

Przebudowie podlegać będą zadaszenia na elewacji zachodniej oraz południowej budynku.

- elewacja zachodnia

Projektuje się wykonanie zadaszenia nad wejściem głównym budynku konstrukcji drewnianej z dachem wielospadowym (kopertowym). Słupy konstrukcji należy zamocować do płyty schodowej poprzez wsporniki ocynkowane mocowane na cement montażowy. Projektuje się dach o konstrukcji drewnianej krokwiowy z drewna klasy C30 wg PN -EN 338:1999. Konstrukcja zadaszenia : słupy 14 x 14, krokwie 6 x 16, krokwie narożne 6 x 18, miecze 8 x 18. Elementy słupów oraz miecze należy poddać fazowaniu. Całą konstrukcję więźby dachowej należy zabezpieczyć środkiem grzybobójczym.

Nachylenie główne połączy dachowej dobudowy 27°. Pokrycie dachowe wykonać z gontu bitumicznego na deskowaniu pełnym z desek heblowanych jednostronnie na pióro i wpust.

Przed ułożeniem pokrycia z gontu należy wykonać izolację z papy mocowaną gwoźdźmi ocynkowanymi. Całość konstrukcji lakierować 2-krotnie.

Dodatkowo przy głównym wejściu projektuje się wykonanie balustrady drewnianej z krawędziaków drewnianych 10 x 10 cm.

- elewacja południowa

Projektuje się wykonanie zadaszenia nad wejściem do budynku konstrukcji drewnianej z dachem dwuspadowym. Słupy konstrukcji należy zamocować do ściany budynku śrubami ocynkowanymi 12 mm. Projektuje się dach o konstrukcji drewnianej krokwiowy z drewna klasy C30 wg PN -EN 338:1999. Konstrukcja zadaszenia: słupy 12 x 12, krokwie 6 x 16, płatwie 12 x 12, miecze 8 x 18.

Elementy słupów oraz miecze należy poddać fazowaniu. Całą konstrukcję więźby dachowej należy zabezpieczyć środkiem grzybobójczym. Nachylenie główne połączy dachowej dobudowy 27°. Pokrycie dachowe wykonać z gontu bitumicznego na deskowaniu pełnym z desek heblowanych jednostronnie na pióro i wpust. Przed ułożeniem pokrycia z gontu należy wykonać izolację z papy mocowaną do deskowania gwoźdźmi ocynkowanymi. Całość konstrukcji lakierować 2-krotnie.

DOBUDOWA PODJAZDU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektuje się podjazd dla osób niepełnosprawnych o długości 1,5 m i nachyleniu 7°.

Konstrukcję podjazdu stanowią ściany betonowe wylewane z betonu B(16)20 grubości 15 cm. Izolacja pionowa ścian podjazdu (2 x emulsja anionowa). Nawierzchnię podjazdu projektuje się z kostki betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 15 cm . Obustronnie należy wykonać balustrady stalowe ze stali nierdzewnej lub stalowe cynkowane.

Pochylnie przeznaczone dla osób niepełnosprawnych powinny mieć szerokość płaszczyzny ruchu 1,2m, krawężniki o wysokości co najmniej 0,07 m i obustronne poręcze umieszczone na wysokości 0,75 i 0,9 m od płaszczyzny ruchu., przy czym odstęp między nimi powinien mieścić się w granicach od 1 m do 1,1 m. Długość poziomej płaszczyzny ruchu na początku i na końcu pochylni powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

Powierzchnia spocznika przy pochylni dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich powinna mieć wymiary co najmniej 1,5 x 1,5 m poza polem otwierania skrzydła drzwi wejściowych do budynku. Poręcze przy schodach zewnętrznych i pochylniach, przed ich początkiem i za końcem, należy przedłużyć o 0,3 m oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie. Poręcze przy schodach i pochylniach powinny być oddalone od ścian, do których są mocowane, co najmniej 0,05 m.

Projektuje się jednocześnie budowę nowych schodów wejściowych (elewacja południowa) wylewanych żelbetowych z betonu B-20 i zbrojone stalą A-III oraz naprawę schodów (elewacja zachodnia) poprzez skucie warstwy wierzchniej (ok. 1 cm) i wyrównanie z warstwy samopoziomującej (do 5 cm). Dodatkowo schody należy obłożyć płytką gres (mrozoodporną oraz antypoślizgową) na zaprawie klejowej z wypełnieniem spoin masą fugową.

WYKONANIE CHODNIKÓW I OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU

Projektuje się wykonanie chodników oraz opaski wokół budynku z kostki betonowej gr 6 cm (kolor czerwony) na podsypce cementowo-piaskowej gr 15 cm z wypełnieniem spoin piaskiem. Chodniki należy zabezpieczyć obrzeżami trawnikowymi 20 x 6 zamocowanymi w ławach betonowych. Przy układaniu chodników i opaski należy zachować spadki w kierunku od budynku min. 1 %.

Szczegółowa dokumentacja (dokumentacja projektowa, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót) dotycząca inwestycji znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.obrazow.bip.gmina.pl> oraz jest dostępna do wglądu w Urzędzie Gminy Obrazowie, Obrazów 84, 27 – 641 Obrazów pokój nr 13.

3. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie w szczególności:
 - 1) pełen zakres czynności określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 tekst jednolity),
 - 2) nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót.
4. Nadzór dotyczy poniższych specjalności:
 - 1) nadzór w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie,

IV. Termin wykonania zamówienia.

Od dnia zawarcia umowy w okresie realizacji inwestycji do dnia zakończenia robót budowlanych objętych nadzorem, ich odbioru końcowego i całkowitego rozliczenia robót, a także w okresie rękojmi, gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę robót.

V. Warunki udziału w postępowaniu

Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 tekst jednolity) do pełnienia funkcji inspektora nadzoru dla prac w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

VI. Wymagane dokumenty w przedmiotowym postępowaniu.

- 1) „Wykaz osób” według druku, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
- 2) „Oświadczenia o uprawnieniach osób wykonujących zamówienie” według druku, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

VII. Sposób przygotowania oferty.

1. Ofertę należy złożyć:

- w formie pisemnej na adres Urząd Gminy w Obrazowie, Obrazów 84, 27 – 641 Obrazów
- faxem na nr (15) 836 55 51.

- przesłać pocztą elektroniczną na adres e-mail. admin@obrazow.asi.pl
na załączonym do niniejszego zapytania ofertowego formularzu – załącznik nr 1, (wraz z pozostałymi wymaganymi załącznikami).

2. Termin składania ofert:

oferty należy dostarczyć do dnia 21.02.2014 r. (piątek) do godziny 15:00. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu ofert do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.

3. Oferta cenowa złożona po terminie składania ofert podanym powyżej nie będzie brana pod uwagę przy wyborze oferty najkorzystniejszej.

4. Usługodawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę cenową przed upływem terminu składania ofert.

XIII. Kryteria oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena – waga 100 %

Sposób oceny ofert:

$C(\text{cena oferty}) = \text{najniższa cena łączna spośród złożonych ofert} : \text{cena łączna oferty badanej} \times 100$
pkt

Najwięcej punktów otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałe proporcjonalnie mniej.

IX. Warunki płatności:

Przelew na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

X. Informacje dodatkowe

1 Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji oferenta.

2 Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia

Wynik postępowania zostanie zamieszczony w Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Obrazów

3. Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania i niedokonanie wyboru oferty bez podania przyczyny i bez możliwości dochodzenia przez oferentów roszczeń z tego tytułu.

XI Załączniki do zapytania ofertowego:

- 1) Formularz oferty – załącznik 1
- 2) Wykaz osób – załącznik 2
- 3) Oświadczenie – załącznik nr 3
- 4) Wzór umowy – załącznik nr 4


Sekretarz Gminy
mgr Pelagia Kotowska

1. Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy

Adres.....

Telefon..... Fax.....

NIP..... REGON.....

e-mail:.....

nazwa banku i numeru rachunku bankowego

Dane dotyczące Zamawiającego:

Gmina Obrazów

Obrazów 84

27 – 641 Obrazów

pow. sandomierski woj. Świętokrzyskie

tel. (15) 836 51 62

fax (15) 836 55 51

NIP 864 175 19 16

REGON 000545372

W nawiązaniu do zapytania ofertowego na pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego dla zadania pn: „Remont budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w Obrazowie”.

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w zapytaniu ofertowym z dnia 12.02.2014r. za cenę ryczałtową brutto

....., zł

(słownie złotych

w tym podatek VAT w wysokości% tj. złotych

(słownie złotych:)

2) Oświadczamy, że cena brutto podana w pkt 1 niniejszego formularza zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia.

3) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami określonymi przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte.

4) W przypadku udzielenia zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia przyjęcia zlecenia na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym i formularzu ofertowym

Integralną część oferty stanowią następujące załączniki:

- 1) wykaz osób,
- 2) oświadczenie,
- 3) w sytuacji, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków. Wykonawca przedstawia pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia- jeżeli dotyczy,
- 4) inne

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik nr 2

Wykonawca:

.....

Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie:

Lp.	Imię i nazwisko	Opis kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia (w tym nr uprawnień)	Zakres powierzonych do wykonania czynności	Informacja o podstawie do dysponowania osobami przez Wykonawcę*

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

*w sytuacji, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków, Wykonawca przedstawia pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

Załącznik nr 3

Wykonawca

.....

Oświadczenie

że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia

Oświadczam (my), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności osoby wykazane w „Wykazie osób” stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego posiadają wymagane prawem uprawnienia.

.....

(Miejscowość i data)

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)