

**Zapytanie ofertowe dotyczące wykonania dokumentacji technicznej na:**

Przebudowę drogi gminnej Nr 002489T Dębiany – Polanów od km 0+000 do km 0+500

Postępowanie o wartości poniżej 30 000 euro (zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych t.j. Dz. U. z 2013r poz. 907 z późn. zm).

**Zamawiający:**

Gmina Obrazów

Obrazów 84

27 – 641 Obrazów

pow. sandomierski woj. Świętokrzyskie

tel. (15) 836 51 62

fax (15) 836 55 51

NIP 864 175 19 16

REGON 000545372

**1. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji technicznej na przebudowę drogi gminnej Nr 002489T Dębiany – Polanów od km 0+000 do km 0+500.

**Kody ze słownika CPV:**

**71320000-7 – usługi inżynierskie w zakresie projektowania**

**Opis przedmiotu:**

Inwestycja będzie realizowana na działkach o nr ewid. 448, 447/2, obręb Malice, Gmina Obrazów w ciągu drogi gminnej Nr 002489T Dębiany – Polanów od km 0+000 do km 0+500. Początek projektowanego odcinka drogi występuje na wysokości skrzyżowania z drogą powiatową Nr 0852T Polanów – Malice.

W chwili obecnej przedmiotowa droga posiada nawierzchnię tłuczniową. Przebudowa drogi zakłada wykonanie projektu konstrukcji drogi z podbudowy z tłucznia, nawierzchni z masy bitumicznej oraz poboczy. Szerokość projektowanej drogi musi być spójna zarówno z szerokością wynikającą z ewidencji gruntów i budynków, jak i faktycznymi warunkami terenowymi. Do obowiązków Wykonawcy jest wystąpienie z wnioskiem do Zarządcy drogi powiatowej Nr 0852T i uzyskanie warunków remontu skrzyżowania drogi gminnej Nr 002489T Dębiany – Polanów z drogą powiatową Nr 0852T Polanów – Malice. Zaprojektowane skrzyżowanie należy uzgodnić z Zarządcą drogi.

Dokumentację techniczną na przebudowę drogi gminnej Nr 002489T Dębiany – Polanów od km 0+000 do km 0+500 należy opracować w stopniu umożliwiającym po złożeniu dokumentacji w Starostwie Powiatowym w Sandomierzu uzyskanie braku sprzeciwu co do zamiaru rozpoczęcia robót.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przez wykonawcę (projektanta):

1) Projektu budowlano-wykonawczego na w/w odcinek w oparciu o ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t.) i Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462 z późn. zm).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.).

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.1999.43.430)

Zamawiający otrzyma od projektanta:

- a) wydruk w/w projektu – 5 egzemplarzy wersji oryginalnej,
  - b) wersję elektroniczną w/w projektu na płycie CD – 1 egz.
- 2) Przedmiaru robót dla opracowania jw. sporządzonego w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.).

Zamawiający otrzyma od projektanta:

- a) wydruk przedmiaru robót – 2 egzemplarze,
  - b) wersję elektroniczną przedmiaru robót na płycie CD – 1 egz.
- 3) Kosztorys inwestorski dla opracowania jw. sporządzonego w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym ( Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389 )

Zamawiający otrzyma od projektanta:

- a) wydruk kosztorysu inwestorskiego – 2 egzemplarze,
  - b) wersję elektroniczną kosztorysu inwestorskiego na płycie CD – 1 egz.
- 4) Specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych dla opracowania jw. sporządzonej w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.).

Zamawiający otrzyma od projektanta:

- a) wydruk specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – 1 egzemplarz,
- b) wersję elektroniczną specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych na płycie CD – 1 egz.

## **2. Przedmiot zamówienia obejmuje również:**

- 1) Uzyskanie kopii map ewidencyjnych oraz zasadniczej
- 2) Wykonawca w trakcie prac projektowych jest zobowiązany informowania Zamawiającego o stopniu zaawansowania prac oraz proponowanych rozwiązań projektowych.
- 3) Dokumentacja wymaga uzgodnienia z inwestorem we wszystkich fazach projektowania.
- 4) Wystąpienie do Zarządcy drogi powiatowej Nr 0852T z wnioskiem o wydanie warunków remontu skrzyżowania drogi gminnej Nr 002489T Dębiany – Polanów z drogą powiatową Nr 0852T Polanów – Malice.
- 5) Dokonanie uzgodnienia zaprojektowanego skrzyżowania z Zarządcą drogi powiatowej Nr 0852T.
- 6) Wykonawca realizuje zamówienie na podstawie pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Gminy Obrazów – do załatwiania wszelkich spraw związanych z niniejszym zamówieniem, w tym wystąpienia wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i pozwoleń, niezbędne do opracowania w/w projektu.
- 7) Projektowane technologie, urządzenia oraz materiały winny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie

normy zharmonizowane.

8) Wykonawca opisz zastosowane wyroby budowlane za pomocą obiektywnych cech technicznych i jakościowych, w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji.

3. Rodzaj zamówienia: usługa

4. Miejsce dostawy dokumentacji technicznej: Urząd Gminy w Obrazowie, Obrazów 84, 27 – 641 Obrazów

5. Termin realizacji zamówienia: w terminie do 31 sierpień 2015r.

6. Warunki płatności:

Przelew na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

7. Kryteria oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena – waga 100 %

Sposób oceny ofert:

$C(\text{cena oferty}) = \text{najniższa cena łączna spośród złożonych ofert} : \text{cena łączna oferty badanej} \times 100$  pkt

Najwięcej punktów otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałe proporcjonalnie mniej.

8. Informacje dodatkowe:

1) Dostawca w formularzu ofertowym określi cenę jednostkową brutto za zamówienie.

2) Zamawiający wybierze ofertę cenową dostawcy odpowiadającą wszystkim wymogom postawionym przez niego dla prawidłowej realizacji zamówienia.

3) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

4) Zamawiający wybierze ofertę Dostawcy, który zaoferuje najkorzystniejszą cenę.

5) W sprawach dotyczących zapytania cenowego informacji udziela:

Teter Piotr w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 – 15.30, tel. (15) 836 51 62,

e-mail: [inwestycje@obrazow.asi.pl](mailto:inwestycje@obrazow.asi.pl)

pytania można kierować również pisemnie na adres: Urząd Gminy w Obrazowie, Obrazów 84, 27 – 641 Obrazów.

6) Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 1.

7) Ofertę cenową należy złożyć do dnia 31 lipca 2015 roku do godziny 12<sup>00</sup> w Sekretariacie Urzędu Gminy w Obrazowie, Obrazów 84, 27-641 Obrazów, pok. 8 w formie pisemnej, w zamkniętej kopercie oznaczonej danymi Dostawcy (pieczęć firmowa) oraz napisem: „Przebudowa drogi gminnej Nr 002489T Dębiny – Polanów od km 0+000 do km 0+500 nie otwierać do dnia 31 lipca 2015 do godziny 12<sup>15</sup>”

**Oferty zostaną otwarte dnia: 2015-07-31, o godz. 12:15 w siedzibie zamawiającego Urząd Gminy w Obrazowie, Obrazów 84, 27-641 Obrazów, pokój nr:13**

8) Oferta cenowa złożona po terminie składania ofert podanym powyżej nie będzie brana pod uwagę przy wyborze oferty najkorzystniejszej.

9) Usługodawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę cenową przed upływem terminu składania ofert.

10) Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania i nie dokonania wyboru oferty bez podania przyczyny i bez możliwości dochodzenia przez oferentów roszczeń z tego tytułu.

11) Zamawiający oświadcza i informuje, że niniejsze zapytanie ofertowe ma wyłącznie charakter sondażu rynku pod kątem wyboru oferty najkorzystniejszej. Złożenie ewentualnej oferty nie stwarza po stronie oferenta roszczenia względem Zamawiającego i jego następców prawnych o zawarcie umowy.

12) Przed złożeniem oferty, w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia, Wykonawca powinien na swój koszt i swoim staraniem:

- a) zapoznać się z przedmiotem zamówienia dokonując wizji w terenie
- b) uzyskać wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty,
- c) dokonać analizy dostępnych materiałów w szczególności map sytuacyjno-wysokościowych, ewidencji gruntów

13) Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji oferenta.

14) Zapytanie ofertowe wraz z formularzem ofertowym dostępne jest na stronie internetowej [www.obrazow.bip.gmina.pl](http://www.obrazow.bip.gmina.pl) w zakładce *Zamówienia publiczne/przetargi/zamówienia poniżej 30 000 EURO*

15) Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem [www.obrazow.bip.gmina.pl](http://www.obrazow.bip.gmina.pl) w zakładce *Zamówienia publiczne/przetargi/zamówienia poniżej 30 000 EURO*

14) Załączniki:

- formularz ofertowy załącznik nr 1
- wzór umowy załącznik nr 2
- mapa ewidencyjna załącznik nr 3

Obrazów, dn. 24.07.2015.

Wójt Gminy

**Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego**

**FORMULARZ OFERTOWY**

**dla zamówień o wartości poniżej 30 000 euro**

**(zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych t.j. Dz. U. z 2013r poz. 907 z późn. zm)**

**Dane dotyczące Wykonawcy:**

Nazwa .....  
Siedziba .....  
Nr telefonu .....  
Fax.....  
E-mail: .....  
Nr NIP .....  
Nr REGON .....  
Nazwa banku i numer rachunku bankowego .....

**Dane dotyczące Zamawiającego:**

Gmina Obrazów  
Obrazów 84  
27 – 641 Obrazów  
pow. sandomierski woj. Świętokrzyskie  
tel. (15) 836 51 62  
fax (15) 836 55 51  
NIP 864 175 19 16  
REGON 000545372

Nawiązując do zapytania cenowego o zamówienie o wartości poniżej 30 000 euro na:

**Wykonanie dokumentacji technicznej na przebudowę drogi gminnej Nr 002489T Dębiany – Polanów od km 0+000 do km 0+500**

My niżej podpisani: .....

**działający w imieniu i na rzecz.....**

(należy podać pełną nazwę Dostawcy i adres)

Zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu cenowym oferujemy realizację przedmiotu zamówienia.

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia za cenę całkowitą:

Cena brutto: ..... złotych

(słownie:.....)

2. Oferujemy wykonanie niniejszego zamówienia w terminie do 31.08.2015r.

3. Oświadczamy, że cena brutto podana w pkt 1 niniejszego formularza zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami określonymi przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte.

5. W przypadku udzielenia zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia przyjęcia zlecenia na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym i formularzu ofertowym.

..... (podpis Wykonawcy lub osoby  
uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy

**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**

**WZÓR UMOWY NR /2015**

zawarta w dniu .....r. w Obrazowie pomiędzy:

**Gminą Obrazów, Obrazów 84, 27 – 641 Obrazów** zwaną dalej Zamawiającym,  
reprezentowaną przez:

1. Krzysztof Tworek – Wójt Gminy

a.....

.....zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.....– .....

na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych  
(tj. Dz. U. z 2013r poz. 907 z późn. zm) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**1. „Zamawiający” zleca, a „Wykonawca” przyjmuje do wykonania dokumentację techniczną na przebudowę drogi gminnej Nr 002489T Dębiany – Polanów od km 0+000 do km 0+500.**

2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim zespołem projektowym posiadającym odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, wiedze oraz doświadczenie niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszystkie koszty związane z opracowaniem projektu, uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień.

**§ 2**

1.Projektant zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością oraz wymaganiami przepisów prawnych, a w szczególności:

1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t.)

2) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462 z późn. zm).

- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.).
- 4) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389),
- 5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.).
- 6) Obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

### § 3

1. Wymagania dotyczące formy przekazywanej dokumentacji:

- 1). Dokumentacja techniczna w ilości 5 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej.
- 2). Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w ilości 1 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej.
- 3). Przedmiary robót w ilości 2 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej.
- 4). Kosztorys inwestorski w ilości 2 egzemplarzy w formie pisemnej, oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej.

### § 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Uzyskanie kopi map ewidencyjnych oraz zasadniczej
- 2) Zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac projektowych.
- 3) Szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.
- 4) Konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania.
- 5) Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej, która obejmowała będzie wykonanie:



- a) koncepcji usytuowania i rozwiązań konstrukcyjnych projektowanej nawierzchni asfaltowej drogi
- b) uzyskanie warunków na remont skrzyżowania drogi gminnej Nr 002489T Dębiany – Polanów z drogą powiatową Nr 0852T Polanów – Malice
- c) dokonanie uzgodnienia zaprojektowanego skrzyżowania drogi gminnej Nr 002489T Dębiany – Polanów z Zarządcą drogi powiatowej Nr 0852T
- d) projektu budowlano – wykonawczego
- e) przedmiaru robót
- f) kosztorysu inwestorskiego
- g) szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót

2. Wykonawca dołączy do przedmiotu umowy oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, wytycznymi oraz, że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej umowy z najwyższą starannością, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz obowiązującymi w Polsce przepisami prawa.

4. Wykonawca realizuje zamówienie na podstawie pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Gminy Obrazów – do załatwiania wszelkich spraw związanych z niniejszym zamówieniem, w tym wystąpienia wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i pozwoleń, niezbędne do opracowania w/w projektu.

5. Podczas wykonania prac projektowych wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Opisu zastosowanych wyrobów budowlanych za pomocą obiektywnych cech technicznych i jakościowych, w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji.
- 2) Uzgadnianie na bieżąco z Zamawiającym dokumentacji w zakresie proponowanych rozwiązań technicznych i zastosowanych wyrobów budowlanych.
- 3) Uczestniczenie w spotkaniach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego oraz przedstawienia Zamawiającemu na każde wezwanie stanu zaawansowania prac projektowych.

6. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Zamawiający ma prawo w każdym momencie zażądać wglądu w dokumentację, zażądać jej przedstawienia lub wprowadzenia zmian.

## § 5

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji:
  - a) termin rozpoczęcia prac – dzień podpisania umowy
  - b) termin przekazania Zamawiającemu projektów technicznych do 31.08.2015r.
2. Termin zakończenia prac może ulec zmianie za obopólnym pisemnym porozumieniem stron w formie aneksu.

## § 6

1. Za wykonanie prac będących przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

**kwota netto** .....

słownie: .....

**podatek VAT:** .....

słownie: .....

**kwota brutto:** .....

słownie: .....

2. Przekazanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. Termin płatności wynosi 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury po protokółarnym odbiorze prac przez Zamawiającego.
4. Płatność następować będzie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:
  - a) za niedotrzymanie terminów, o których mowa w § 5 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki
  - b) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - 2) Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
3. Kary będą naliczane począwszy od pierwszego dnia po upływie terminów ich wymagalności.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## § 8

1. Z dniem podpisania przez obie strony protokołu zdawczo – odbiorczego dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej na następujących polach eksploatacji:

- powielanie dokumentacji dowolną techniką
- wprowadzanie dokumentacji projektowej do pamięci komputera, przesyłanie
- wykorzystanie dokumentacji projektowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót budowlanych, będących przedmiotem dokumentacji projektowej, w szczególności poprzez włączanie jej części do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienie dokumentacji projektowej i jej części wszystkim zainteresowanym postępowaniem,
- dokonywanie zmian w dokumentacji projektowej przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione,
- publiczne udostępnianie, w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do dokumentacji projektowej w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
- skierowanie dokumentacji projektowej do realizacji.

2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej.

3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.

4. Sposób korzystania z dokumentacji projektowej przez Zamawiającego i inne osoby, będzie zgodny z charakterem i przeznaczeniem dokumentacji projektowej oraz przyjętymi zwyczajami.

## § 9

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za rozwiązania projektu niezgodne z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami lub zasadami wiedzy technicznej.

#### §10

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony pod rygorem nieważności.

#### § 11

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą na zasadach wzajemnych negocjacji.
2. Jeżeli strony nie osiągną kompromisu wówczas sprawy sporne rozpoznawane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu Cywilnego.

#### § 12

Umowę sporządzono w 3-ch egzemplarzach , 2 egzemplarze dla Zamawiającego 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**